

Số: *271*/BC-UBND

Đồng Hới, ngày *08* tháng 12 năm 2022

BÁO CÁO
Kết quả thực hiện kết luận của Chủ tọa kỳ họp thứ 5
HĐND thành phố khoá XXII

Thực hiện nội dung Thông báo số 74/TB-HĐND ngày 10/8/2022 của HĐND thành phố về Kết luận của Chủ tọa kỳ họp thứ 5 - HĐND thành phố khoá XXII, UBND thành phố đã có Công văn số 1551/UBND-VP ngày 13/9/2022 chỉ đạo và phân công các các phòng, ban, đơn vị, địa phương liên quan tiếp thu và triển khai thực hiện 03 nhóm vấn đề mà Thông báo kết luận của Chủ tọa kỳ họp đã nêu, UBND thành phố báo cáo HĐND thành phố kết quả thực hiện cụ thể như sau:

I. NHÓM VẤN ĐỀ VỀ TÀI NGUYÊN MÔI TRƯỜNG

1. Về việc cấp nước sinh hoạt cho người dân

1.1. Việc đầu tư, đầu nối hệ thống cấp nước sinh hoạt cho các hộ dân ở Tổ 2 thuộc Tổ dân phố 11 phường Đồng Sơn: Sau kỳ họp, Công ty Cổ phần cấp nước Quảng Bình đã phối hợp với UBND phường Đồng Sơn khảo sát, lập phương án và đưa vào kế hoạch đầu tư. Đến nay, Công ty đã hoàn thành mở rộng mạng tuyến ống cấp nước đến khu vực Tổ 2 thuộc Tổ dân phố 11 phường Đồng Sơn, đã có thông báo để các hộ dân thực hiện hợp đồng cung cấp dịch vụ theo quy định, hiện tại đã cấp nước cho các hộ dân theo hợp đồng ký kết.

1.2. Về việc rà soát, có kế hoạch đầu tư, đầu nối hệ thống cung cấp nước sạch cho người dân ở các khu vực dân cư thưa thớt thuộc các xã, phường trên địa bàn thành phố: Thực hiện kết luận chủ tọa kỳ họp, UBND thành phố đã có văn bản yêu cầu UBND các xã, phường kiểm tra, rà soát, nắm số liệu các hộ dân sinh sống ở các khu vực xa trung tâm, có mật độ dân cư thưa thớt, khó khăn trong việc tiếp cận dịch vụ cung cấp nước sạch; đồng thời chủ động làm việc với Công ty Cổ phần cấp nước Quảng Bình và các phòng, ban liên quan của thành phố để có kế hoạch đầu tư theo đúng quy định. Hiện tại một số xã, phường (Đồng Sơn, Quang Phú, Thuận Đức, Lộc Ninh) đã tổ chức rà soát và đã làm việc với Công ty Cổ phần cấp nước Quảng Bình để đưa vào kế hoạch đầu tư theo lộ trình hàng năm của Công ty.

2. Về việc xử lý trang trại chăn nuôi của ông Lương Khắc Thảo ở thôn Thuận Hóa, xã Nghĩa Ninh gây ô nhiễm môi trường:

Để giải quyết việc trại chăn nuôi của ông Lương Khắc Thảo ở thôn Thuận Hóa, xã Nghĩa Ninh gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến các hộ xung quanh, UBND thành phố đã có Công văn số 1141/UBND-TNMT ngày 12/7/2022 chỉ đạo Phòng TN-MT, Phòng Kinh tế phối hợp với UBND xã Nghĩa Ninh và UBND phường Đồng Sơn tăng cường công tác quản lý, giám sát việc chấp hành các nội dung theo Đề án Bảo vệ môi trường của trang trại. Theo kết quả phân tích chất lượng môi trường ngày 23/8/2022 thì các chỉ tiêu thuộc tiêu chí xác định mức độ ô

niêm môi trường tại trang trại cơ bản nằm trong giới hạn cho phép của QCVN 06:2009/BTNMT và QCVN 62-MT:2016/BTNMT.

Để tiếp tục tăng cường công tác quản lý, giám sát việc chấp hành các quy định về bảo vệ môi trường của trang trại, ngày 03/10/2022 UBND xã Nghĩa Ninh phối hợp với các phòng chuyên môn của thành phố và Chi cục Thú y tỉnh kiểm tra công tác chăn nuôi, bảo vệ môi trường tại trang trại và cũng đã yêu cầu chủ trang trại tăng cường các biện pháp xử lý mùi hôi, đảm bảo thực hiện nghiêm túc các quy định về bảo vệ môi trường.

3. Về các vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng

3.1. Về việc rà soát các quy định liên quan đến chế độ, chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất: UBND thành phố đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên - Môi trường phối hợp với các phòng, ban, đơn vị liên quan kiểm tra, rà soát các quy định liên quan đến chế độ, chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất, có văn bản đề nghị cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết theo quy định.

UBND thành phố cũng đã có văn bản góp ý dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 13/9/2018 của UBND tỉnh Quảng Bình. Ngày 21/9/2022, UBND tỉnh đã có Quyết định số 38/2022/QĐ-UBND sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Bình.

3.2. Về việc thực hiện các thủ tục cưỡng chế thu hồi đất đối với những trường hợp cố tình không thực hiện các quy định về nhận tiền và bàn giao mặt bằng để thực hiện các dự án.

UBND thành phố đã chỉ đạo UBND các xã phường phối hợp với UBMTTQVN các cấp và các đơn vị liên quan tăng cường tuyên truyền, giải thích để người dân hiểu được mục đích, ý nghĩa, lợi ích khi công trình, dự án được triển khai trên địa bàn và vận động các hộ dân chấp thuận phương án bồi thường, hỗ trợ đã được phê duyệt theo đúng quy định của pháp luật.

Để giải quyết dứt điểm công tác GPMB đối với một số dự án của tỉnh và thành phố đang triển khai trên địa bàn thành phố, UBND thành phố đã chỉ đạo các đơn vị chuyên môn rà soát các trường hợp còn vướng mắc và đã ban hành Quyết định cưỡng chế thu hồi đất đối với một số trường hợp, cụ thể:

- Đối với 04 trường hợp: Ông Hoàng Minh Sơn, bà Lại Thị Hậu, ông/bà Đào Xuân Diệu - Nguyễn Thị Banh tại xã Bảo Ninh thuộc Dự án Phát triển Môi trường, hạ tầng đô thị để ứng phó với biến đổi khí hậu thành phố Đồng Hới và trường hợp ông Lại Xuân Thái thuộc dự án đường từ cầu Nhật Lệ 2 đi đường hồ Chí minh nhánh Đông - Hạng mục đường phía Đông dọc sông Nhật Lệ kết nối khu neo đậu tránh trú bão và dịch vụ hậu cần nghề cá tại xã Bảo Ninh. Sau khi ban hành Quyết định cưỡng chế thu hồi đất, Ban thực hiện cưỡng chế đã tổ chức vận động, thuyết phục các hộ nhận tiền và bàn giao mặt bằng, hiện tại cả 4 hộ gia đình đã nhận tiền và bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công dự án.

- 03 trường hợp: Ông Phạm Triết học, ông Trần Cương và ông Nguyễn Văn Hoanh thuộc dự án Trạm biến áp 110KV và Đâu nổi tại xã Bảo Ninh, Ban thực hiện cưỡng chế đã tổ chức vận động, thuyết phục các hộ nhận tiền và bàn giao mặt bằng nhưng các hộ vẫn không đồng ý, trong thời gian tới, UBND thành phố sẽ tổ chức thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với 3 trường hợp nói trên theo đúng quy định.

Đối với các trường hợp khác: Hiện tại UBND thành phố đang tiếp tục chỉ đạo các đơn vị chuyên môn rà soát để có Quyết định cưỡng chế thu hồi đất đối với các trường hợp bà Đặng Thị Thủy thuộc Dự án khu dân cư Đức Sơn phía Tây Bắc đường Lê Lợi ở xã Đức Ninh và trường hợp ông Đào Xuân Bình thuộc Dự án Phát triển Môi trường, hạ tầng đô thị để ứng phó với biến đổi khí hậu thành phố Đồng Hới ở xã Bảo Ninh.

II. NHÓM VẤN ĐỀ VỀ QUẢN LÝ ĐÔ THỊ

1. Về tình trạng quản lý vỉa hè:

UBND thành phố đã chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị và UBND các xã, phường rà soát lại các quy định liên quan về việc sử dụng vỉa hè, lòng lề đường trên địa bàn thành phố để quản lý chặt chẽ, đúng quy định. Chỉ đạo tổ chức nhiều đợt ra quân chấn chỉnh trật tự vỉa hè trên toàn địa bàn thành phố, nhất là vỉa hè một số khu vực trọng điểm như vỉa hè khu vực Tượng đài Mẹ Suốt, Công viên Đồng Mỹ.... Qua các đợt kiểm tra, chấn chỉnh đã tạm thu giữ nhiều tang vật, xử lý nhiều trường hợp vi phạm theo đúng các quy định của pháp luật.

Về giải tỏa các ki ốt, mái che lấn chiếm vỉa hè đường Nguyễn Thái Bình, phường Nam Lý: UBND thành phố đã có Công văn số 1581/UBND-QTĐT ngày 19/9/2022; Công văn số 1685/UBND-QTĐT ngày 08/10/2022 chỉ đạo các đơn vị, địa phương liên quan tập trung thực hiện công tác tuyên truyền, vận động các hộ kinh doanh tự giác tháo dỡ mái che, ki ốt xây dựng vi phạm trật tự vỉa hè tuyến đường Nguyễn Thái Bình. Hiện tại đã có 13/14 hộ kinh doanh tự giác tháo dỡ phần mái che và phần ki ốt xây dựng vi phạm vỉa hè đường Nguyễn Thái Bình (theo QH đường Nguyễn Thái Bình năm 1994). Riêng hộ gia đình ông/bà Trần Quang Khải - Nguyễn Thị Thanh Thúy hiện chưa thực hiện triệt để phần ki ốt xây dựng vi phạm, UBND thành phố chỉ đạo các đơn vị, địa phương liên quan tiếp tục vận động, trường hợp hộ gia đình không chấp hành sẽ tổ chức cưỡng chế tháo dỡ theo đúng quy định.

2. Về việc quản lý, sử dụng các Nhà văn hóa Thôn, Tổ dân phố:

Thực hiện ý kiến kết luận của Chủ tọa kỳ họp, UBND thành phố đã chỉ đạo Phòng Văn hóa - Thông tin, UBND các xã, phường kiểm tra, đôn đốc, nhắc nhở việc quản lý, sử dụng Nhà văn hóa của các Thôn, Tổ dân phố trên địa bàn. Hiện tại các Nhà văn hóa thôn, Tổ dân phố đều được sử dụng đúng công năng, hiệu quả, cơ bản đáp ứng nhu cầu sinh hoạt văn hóa văn nghệ, thể dục thể thao, vui chơi giải trí của người dân.

Trường hợp Ban cán sự Tổ dân phố 14, phường Bắc Lý cho doanh nghiệp thuê đất khuôn viên Nhà văn hóa TDP 14 để sản xuất, kinh doanh bê tông cọc nhồi, tập kết hàng hóa, vật tư, gây mất mỹ quan và ảnh hưởng đến đời sống của

các hộ dân xung quanh, UBND thành phố đã chỉ đạo UBND phường Bắc Lý yêu cầu Ban cán sự Tổ dân phố 14 chấm dứt hợp đồng cho thuê khuôn viên Nhà văn hóa. Ngày 30/9/2022, Công ty TNHH Thành Đức đã di dời toàn bộ trang thiết bị, hoàn trả mặt bằng, sân trong khuôn viên của Nhà văn hóa.

III. NHÓM VẤN ĐỀ VỀ TÀI CHÍNH, TÍN DỤNG

1. Về công tác thông tin, tuyên truyền đối với việc thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2022

Chi cục Thuế khu vực Đồng Hới - Quảng Ninh phối hợp với UBND các xã, phường đẩy mạnh và đa dạng các hình thức tuyên truyền chính sách pháp luật về việc thu, nộp các loại thuế nói chung và thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2022 nói riêng, để người dân và doanh nghiệp nắm bắt, thực hiện tốt nghĩa vụ của mình. Cụ thể: Phát trên hệ thống loa truyền thanh xã, phường các bài viết tuyên truyền về nghĩa vụ khai thuế sử dụng đất Phi nông nghiệp, tăng cường chống thất thu chuyển nhượng bất động sản; giới thiệu Chương trình “hoá đơn may mắn”; triển khai ứng dụng Thuế điện tử trên điện thoại.... Giao chỉ tiêu cho cán bộ trực tiếp quản lý người nộp thuế trên các địa bàn trong việc giới thiệu và hỗ trợ cài đặt, hướng dẫn người nộp thuế sử dụng các ứng dụng của ngành Thuế, giải đáp vướng mắc cho người nộp thuế.... Tổ chức hội nghị đối thoại với doanh nghiệp và tuyên dương người nộp thuế; Công khai danh sách cán bộ, công chức phụ trách hỗ trợ người nộp thuế và số điện thoại trên trang Thông tin điện tử Cục Thuế Quảng Bình để giám sát công vụ.

Chi cục Thuế khu vực Đồng Hới - Quảng Ninh cũng đã phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố trong việc nắm thông tin chủ sử dụng đất và phối hợp với UBND các xã, phường tăng cường việc rà soát, cập nhật thông tin người nộp thuế cung cấp cho Chi cục Thuế, nhằm khắc phục và giảm thiểu tình trạng bỏ sót, sai thông tin về người nộp thuế... như cử tri phản ánh trong thời gian vừa qua.

2. Về chính sách cho vay nhà ở xã hội

Để kịp thời triển khai các chính sách tín dụng ưu đãi đối với người nghèo và các đối tượng chính sách khác, trong thời gian qua, Chi nhánh NHCSXH tỉnh Quảng Bình đã phối hợp tốt với các cơ quan báo chí, UBND các xã, phường, các tổ chức chính trị - xã hội nhận ủy thác đẩy mạnh hoạt động truyền thông về tín dụng chính sách xã hội do NHCSXH thực hiện, mang lại hiệu quả thiết thực trong thực hiện giảm nghèo bền vững, đảm bảo an sinh xã hội và xây dựng nông thôn mới.

Chi nhánh NHCSXH tỉnh Quảng Bình cũng đã tăng cường tuyên truyền các chương trình tín dụng chính sách mới theo Nghị quyết số 11/NQ-CP, các sản phẩm dịch vụ của NHCSXH... đến các cấp, các ngành, cộng đồng doanh nghiệp, hội viên, người lao động và nhân dân biết, tổ chức thực hiện và giám sát. Tổ chức tập huấn nghiệp vụ về quy trình, thủ tục, hồ sơ cho vay vốn tới các xã, phường, hội đoàn thể nhận ủy thác, Tổ tiết kiệm và vay vốn để triển khai thực hiện. Bên cạnh đó, Chi nhánh NHCSXH tỉnh đã chủ động phối kết hợp với các ban, ngành, địa phương rà soát đối tượng, xác định nhu cầu vay vốn để tổ chức triển khai cho

vay kịp thời, hiệu quả, đúng đối tượng thụ hưởng, công khai, minh bạch, giúp người nghèo và các đối tượng chính sách khác dễ dàng tiếp cận chính sách, đảm bảo tính khả thi của chính sách, sử dụng hiệu quả nguồn lực của Nhà nước.

Tại các cuộc họp Ban đại diện Ngân hàng CSXH thành phố, UBND thành phố cũng đã chỉ đạo UBND các xã, phường tăng cường phối hợp với Chi nhánh Ngân hàng CSXH tỉnh trong việc thông tin, tuyên truyền về tín dụng chính sách xã hội do Chi nhánh Ngân hàng CSXH tỉnh thực hiện để người dân biết và tiếp cận; tổ chức bình xét đối tượng vay vốn trên địa bàn một cách công khai, minh bạch và đúng quy định của pháp luật; rà soát, tổng hợp nhu cầu vay vốn của người dân để có kiến nghị Chi nhánh Ngân hàng CSXH tỉnh Quảng Bình bổ sung vốn vay hàng năm theo quy định.

3. Về việc huy động đóng góp kinh phí để xây dựng cơ sở vật chất và một số khoản thu khác ở một số đơn vị trường học

UBND thành phố đã có Công văn số 1706/UBND-GDĐT ngày 05/10/2022 chỉ đạo, hướng dẫn các cơ sở giáo dục công lập quán triệt nghiêm túc thực hiện các khoản thu, chi theo hướng dẫn của ngành và của UBND thành phố; đồng thời sử dụng các khoản thu, chi đảm bảo đúng quy định, tránh tình trạng lạm thu, phải công khai, minh bạch các khoản thu trong nhà trường. Chỉ đạo Thủ trưởng các cơ sở giáo dục thực hiện cam kết bằng văn bản việc thực hiện, quản lý và sử dụng các khoản thu, chi trong nhà trường đúng quy định.

Về công tác chuyển đổi số trong hoạt động thu, chi ngành giáo dục: Phòng GD-ĐT đã thành lập Tổ chỉ đạo và bộ phận giúp việc chuyển đổi số, trong đó đã phân công nhiệm vụ cụ thể cho từng thành viên. Tính đến nay, 32 trường học đã triển khai thực hiện ứng dụng chuyển đổi số không dùng tiền mặt.

Trên đây là kết quả thực hiện kết luận của Chủ tọa tại kỳ họp thứ 5 - HĐND thành phố khóa XXII, UBND thành phố báo cáo HĐND thành phố theo quy định./.

Nơi nhận:

- TT HĐND thành phố;
- CT, các PCT UBND TP;
- Đại biểu HĐND thành phố;
- Lưu: VT, VP.

hu



Hoàng Ngọc Đan