

PHỤ LỤC
THÔNG TIN CƠ BẢN CÁC DỰ ÁN, NỘI DUNG VÀ
LÝ DO ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

(Kèm theo Tờ trình số 254/TTr-UBND ngày 27/6/2022 của UBND thành phố)

I. Dự án: Cải tạo, nâng cấp, sửa chữa trụ sở làm việc Thành Đoàn (trụ sở cũ tại đường Hữu Nghị), phường Nam Lý.

1. Thông tin dự án:

- a. Chủ đầu tư: UBND thành phố Đồng Hới.
- b. Cơ quan phê duyệt chủ trương đầu tư: HĐND thành phố Đồng Hới.
- c. Mục tiêu đầu tư: Đảm bảo chỗ làm việc cho các đơn vị, cải tạo cảnh quan khu vực, sử dụng có hiệu quả cơ sở vật chất nhà nước.
- d. Tổng mức đầu tư đã duyệt: 4.500 triệu đồng (Bốn tỷ năm trăm triệu đồng).
- đ. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công thuộc ngân sách thành phố.
- e. Địa điểm đầu tư: Phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới.
- f. Thời gian thực hiện đầu tư đã duyệt: Năm 2023-2025.

2. Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư:

2.1. Điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án tại Dòng số 155, Phụ lục kèm theo Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới với nội dung như sau:

- Tổng mức đầu tư đã duyệt: 4.500 triệu đồng (Bốn tỷ năm trăm triệu đồng).
- Tổng mức đầu tư điều chỉnh: 5.500 triệu đồng (Năm tỷ năm trăm triệu đồng).

2.2. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án tại Dòng số 155, Phụ lục kèm theo Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới với nội dung như sau:

- Thời gian thực hiện dự án đã duyệt: Năm 2023-2025.
- Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2022-2024.

3. Lý do điều chỉnh:

Điều chỉnh thời gian triển khai thực hiện dự án sớm hơn kế hoạch được duyệt nhằm hoàn thiện cơ sở vật chất phục vụ công tác tiếp công dân theo kế hoạch của thành phố. Bên cạnh đó, giá vật tư vật liệu tăng cao trong thời gian qua dẫn đến phải điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án để phù hợp với quy mô đầu tư và đảm bảo mục tiêu đầu tư của dự án.

II. Dự án: Bãi tắm số 2 Bảo Ninh (giai đoạn 3).

1. Thông tin dự án:

- a. Chủ đầu tư: UBND thành phố Đồng Hới.
- b. Cơ quan phê duyệt chủ trương đầu tư: UBND thành phố Đồng Hới.
- c. Mục tiêu đầu tư: Thực hiện chỉnh trang đô thị, thúc đẩy phát triển du lịch



trên địa bàn thành phố Đồng Hới.

d. Tổng mức đầu tư đã duyệt: 9.950 triệu đồng (Chín tỷ chín trăm năm mươi triệu đồng).

đ. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công thuộc ngân sách thành phố.

e. Địa điểm đầu tư: Xã Bảo Ninh, thành phố Đồng Hới.

f. Thời gian thực hiện đầu tư đã duyệt: Năm 2019-2021.

2. Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư:

Hội Đồng nhân dân thành phố Đồng Hới đồng ý điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Bãi tắm số 2 Bảo Ninh (giai đoạn 3) (Đã được phê duyệt tại Quyết định số 3221/QĐ-UBND ngày 29/6/2018 của UBND thành phố Đồng Hới) với nội dung như sau:

2.1. Điều chỉnh quy mô đầu tư dự án tại Khoản 5, Điều 1, Quyết định số 3221/QĐ-UBND ngày 29/6/2018 của UBND thành phố Đồng Hới với nội dung như sau:

Bổ sung các hạng mục đầu tư của dự án, bao gồm:

- Bổ sung diện tích lát gạch phân tiếp giáp giữa đường dạo và quảng trường; điều chỉnh cao độ phần san nền nhằm đồng bộ theo hiện trạng đang có.

- Điều chỉnh cáp ngầm điện chiếu sáng và bổ sung hệ thống tiếp địa trạm biến áp và cột đèn chiếu sáng.

- Bổ sung ống thép mạ kẽm băng qua đường trước khu vực nhà nghỉ dưỡng và phần đi qua bãi đỗ xe để đúng với thực tế.

2.2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án tại Khoản 6, Điều 1, Quyết định số 3221/QĐ-UBND ngày 29/6/2018 của UBND thành phố Đồng Hới với nội dung như sau:

- Tổng mức đầu tư đã duyệt: 9.950 triệu đồng (Chín tỷ chín trăm năm mươi triệu đồng).

- Tổng mức đầu tư điều chỉnh: 10.550 triệu đồng (Mười tỷ năm trăm năm mươi triệu đồng).

2.3. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án tại Khoản 10, Điều 1, Quyết định số 3221/QĐ-UBND ngày 29/6/2018 của UBND thành phố Đồng Hới với nội dung như sau:

- Thời gian thực hiện dự án đã duyệt: Năm 2019-2021.

- Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Hoàn thành năm 2022.

3. Lý do điều chỉnh:

Do vướng mắc trong công tác đền bù, giải phóng mặt bằng nên tiến độ thực hiện dự án chậm so với kế hoạch được duyệt. Bổ sung đầu tư một số hạng mục nhằm đồng bộ với hạ tầng kỹ thuật trong khu vực, góp phần nâng cao hiệu quả đầu tư dự án.

III. Dự án: Điện chiếu sáng bằng đèn LED các trục đường trong cụm công nghiệp phường Bắc Nghĩa và đường từ cầu Phú Vinh 2 đến đường tránh.

1. Thông tin dự án:

a. Chủ đầu tư: UBND thành phố Đồng Hới.

b. Cơ quan phê duyệt chủ trương đầu tư: HĐND thành phố Đồng Hới.



c. Mục tiêu đầu tư: Đảm bảo việc sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả, nâng cao độ chiếu sáng của hệ thống chiếu sáng công cộng, đảm bảo an toàn cho người và phương tiện lưu thông.

d. Tổng mức đầu tư đã duyệt: 8.500 triệu đồng (Tám tỷ năm trăm triệu đồng chẵn).

đ. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công thuộc ngân sách thành phố.

e. Địa điểm đầu tư: Phường Bắc Nghĩa, thành phố Đồng Hới.

f. Thời gian thực hiện đầu tư đã duyệt: Năm 2025-2027.

2. Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư:

Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án tại Dòng số 280, Phụ lục kèm theo Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới với nội dung như sau:

- Thời gian thực hiện dự án đã duyệt: Năm 2025-2027.

- Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2022-2024.

3. Lý do điều chỉnh:

Sớm hoàn thiện hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong khu vực, góp phần cải thiện môi trường đầu tư, nâng cao hiệu quả hoạt động các cơ sở sản xuất kinh doanh trong cụm công nghiệp phường Bắc Nghĩa. Bên cạnh đó, sớm hoàn chỉnh kết cấu hạ tầng theo hướng đồng bộ đối với trục đường từ cầu Phú Vinh 2 đến đường tránh thành phố.

IV. Dự án: Vĩa hè đường Hữu Nghị (đoạn từ Bệnh viện Việt Nam - Cu Ba đến oto Trường Hải).

1. Thông tin dự án:

a. Chủ đầu tư: UBND thành phố Đồng Hới.

b. Cơ quan phê duyệt chủ trương đầu tư: HĐND thành phố Đồng Hới.

c. Mục tiêu đầu tư: Hoàn chỉnh hệ thống kết cấu giao thông trên địa bàn, tạo điều kiện cho nhân dân đi lại, thực hiện chỉnh trang và phát triển đô thị, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn.

d. Tổng mức đầu tư đã duyệt: 3.000 triệu đồng (Ba tỷ đồng chẵn).

đ. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công thuộc ngân sách thành phố.

e. Địa điểm đầu tư: Phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới.

f. Thời gian thực hiện đầu tư đã duyệt: Năm 2024-2026.

2. Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư:

Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án tại Dòng số 225, Phụ lục kèm theo Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới với nội dung như sau:

- Thời gian thực hiện dự án đã duyệt: Năm 2024-2026.

- Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2022-2024.

3. Lý do điều chỉnh:

Sớm hoàn chỉnh hệ thống kết cấu hạ tầng hai bên tuyến đường, cải tạo cảnh quan đô thị, phục vụ nhu cầu đi lại của nhân dân.

V. Dự án: Hạ tầng kỹ thuật đất ở khu vực hồ Nam Lý.

1. Thông tin dự án:

- a. Chủ đầu tư: UBND thành phố Đồng Hới.
- b. Cơ quan phê duyệt chủ trương đầu tư: UBND thành phố Đồng Hới.
- c. Mục tiêu đầu tư: Cải tạo cảnh quan trong khu vực, cải thiện nguồn thu ngân sách nhằm tái đầu tư các dự án đầu tư công phục vụ nhân dân.
- d. Tổng mức đầu tư đã duyệt: 5.558,546 triệu đồng (Năm tỷ năm trăm năm mươi tám triệu năm trăm bốn mươi sáu ngàn đồng).
- đ. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công thuộc ngân sách thành phố.
- e. Địa điểm đầu tư: Phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới.
- f. Thời gian thực hiện đầu tư đã duyệt: Năm 2019-2021.

2. Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư:

2.1. Điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án tại Khoản 6, Điều 1, Quyết định số 4152/QĐ-UBND ngày 07/9/2018 của UBND thành phố Đồng Hới với nội dung như sau:

- Tổng mức đầu tư đã duyệt: 5.558,546 triệu đồng (Năm tỷ năm trăm năm mươi tám triệu năm trăm bốn mươi sáu ngàn đồng).
- Tổng mức đầu tư điều chỉnh: 9.000 triệu đồng (Chín tỷ đồng chẵn)

2.2. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án tại Khoản 10, Điều 1, Quyết định số 4152/QĐ-UBND ngày 07/9/2018 của UBND thành phố Đồng Hới với nội dung như sau:

- Thời gian thực hiện dự án đã duyệt: Năm 2019-2021.
- Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Hoàn thành năm 2024.

3. Lý do điều chỉnh:

Điều chỉnh thiết kế dự án nhằm phù hợp với quy hoạch chi tiết đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1196/QĐ-UBND ngày 10/5/2022. Điều chỉnh tăng chi phí đền bù, giải phóng mặt bằng dự án.

VI. Dự án: Nâng cấp đường Trường Chinh, phường Bắc Lý.

1. Thông tin dự án:

- a. Chủ đầu tư: UBND thành phố Đồng Hới.
- b. Cơ quan phê duyệt chủ trương đầu tư: UBND thành phố Đồng Hới.
- c. Mục tiêu đầu tư: Hoàn chỉnh hệ thống kết cấu giao thông trên địa bàn, tạo điều kiện cho nhân dân đi lại, thực hiện chỉnh trang và phát triển đô thị, góp phần

thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn.

d. Tổng mức đầu tư đã duyệt: 9.000 triệu đồng (Chín tỷ đồng chẵn).

đ. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công thuộc ngân sách thành phố.

e. Địa điểm đầu tư: Phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới.

f. Thời gian thực hiện đầu tư đã duyệt: Năm 2025-2027.

2. Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư:

2.1. Điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án tại Dòng số 277, Phụ lục kèm theo Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới với nội dung như sau:

- Tổng mức đầu tư đã duyệt: 9.000 triệu đồng (Chín tỷ đồng).

- Tổng mức đầu tư điều chỉnh: 11.000 triệu đồng (Mười một tỷ đồng)

2.2. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án tại Dòng số 277, Phụ lục kèm theo Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới với nội dung như sau:

- Thời gian thực hiện dự án đã duyệt: Năm 2025-2027.

- Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2022-2024.

3. Lý do điều chỉnh:

Điều chỉnh thời gian triển khai thực hiện dự án để sớm hoàn chỉnh hệ thống kết cấu giao thông trong khu vực, tạo điều kiện cho nhân dân đi lại, thực hiện chỉnh trang và phát triển đô thị. Bên cạnh đó, giá vật tư vật liệu tăng cao trong thời gian qua dẫn đến phải điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án để phù hợp với quy mô đầu tư và đảm bảo mục tiêu đầu tư của dự án.

VII. Dự án: Xây dựng Trung tâm văn hóa thể thao thành phố Đồng Hới.

1. Thông tin dự án:

a. Chủ đầu tư: UBND thành phố Đồng Hới.

b. Cơ quan phê duyệt chủ trương đầu tư: HĐND thành phố Đồng Hới.

c. Mục tiêu đầu tư: Hoàn thiện cơ sở vật chất phục vụ hoạt động Văn hóa - Thể thao của thành phố, góp phần nâng cao đời sống tinh thần nhân dân đồng thời tạo điểm nhấn kiến trúc cảnh quan đô thị.

d. Tổng mức đầu tư đã duyệt: 100.000 triệu đồng (Một trăm tỷ đồng chẵn).

đ. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công thuộc ngân sách thành phố.

e. Địa điểm đầu tư: Phường Đức Ninh Đông, thành phố Đồng Hới.

f. Thời gian thực hiện đầu tư đã duyệt: Năm 2022-2024.

2. Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư:

2.1. Điều chỉnh nhóm dự án tại Dòng số 08, Phụ lục kèm theo Nghị quyết

số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới với nội dung như sau:

- Nhóm dự án đã duyệt: Dự án nhóm C.
- Nhóm dự án điều chỉnh: Dự án nhóm B.

2.2. Điều chỉnh quy mô đầu tư dự án tại Dòng số 08, Phụ lục kèm theo Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới với nội dung như sau:

* Quy mô đầu tư đã duyệt:

- Xây dựng nhà thi đấu đa năng có khán đài với quy mô 2000 chỗ, trong đó bố trí sân thi đấu có kích thước 42x24 m.
- Xây dựng bãi đỗ xe diện tích khoảng 9.400 m².
- Mua sắm thiết bị phục vụ cho dự án.
- Đầu tư các hạng mục cấp nước, cấp điện ngoài công trình, hệ thống phòng cháy chữa cháy và các hạng mục phụ trợ khác.

* Quy mô đầu tư điều chỉnh:

- Xây dựng nhà văn hóa có quy mô 500 chỗ ngồi.
- San nền và xây dựng bãi đỗ xe.
- Mua sắm thiết bị phục vụ cho dự án.
- Đầu tư các hạng mục cấp nước, cấp điện ngoài công trình, hệ thống phòng cháy chữa cháy và các hạng mục phụ trợ khác.

2.3. Điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án tại Dòng số 08, Phụ lục kèm theo Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới với nội dung như sau:

- Tổng mức đầu tư đã duyệt: 100.000 triệu đồng (Một trăm tỷ đồng).
- Tổng mức đầu tư điều chỉnh: 170.000 triệu đồng (Một trăm bảy mươi tỷ đồng).

2.3. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án tại Dòng số 08, Phụ lục kèm theo Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới với nội dung như sau:

- Thời gian thực hiện dự án đã duyệt: Năm 2022-2024.
- Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2022-2025.

3. Lý do điều chỉnh:

Điều chỉnh quy mô đầu tư dự án nhằm phù hợp với quy hoạch chi tiết 1/500 khu Trung tâm văn hóa thể thao thành phố Đồng Hới đã được phê duyệt tại Quyết định số 1532/QĐ-UBND ngày 09/6/2022 của UBND tỉnh. Điều chỉnh nhóm dự án nhằm phù hợp với tiêu chí phân loại dự án quy định tại Điều 9, Luật Đầu tư công. Điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án nhằm phù hợp với quy mô đầu tư điều chỉnh.

VIII. Dự án: Cổng chào thành phố Đồng Hới.

1. Thông tin dự án:

- a. Chủ đầu tư: UBND thành phố Đồng Hới.
- b. Cơ quan phê duyệt chủ trương đầu tư: HĐND thành phố Đồng Hới.
- c. Mục tiêu đầu tư: Hoàn thiện kết cấu hạ tầng, thực hiện chỉnh trang đô thị trên địa bàn thành phố Đồng Hới.
- d. Tổng mức đầu tư đã duyệt: 13.700 triệu đồng (Mười ba tỷ bảy trăm triệu đồng).
- đ. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công thuộc ngân sách thành phố.
- e. Địa điểm đầu tư: Thành phố Đồng Hới.
- f. Thời gian thực hiện đầu tư đã duyệt: Hoàn thành năm 2021.

2. Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư:

Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án tại Phụ lục số 01 kèm theo Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 02/4/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới với nội dung như sau:

- Thời gian thực hiện dự án đã duyệt: Hoàn thành năm 2021.
- Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Hoàn thành năm 2022.

3. Lý do điều chỉnh:

Trong năm 2021, dịch bệnh Covid 19 diễn biến phức tạp, thành phố đã nhiều lần giãn cách xã hội để chống dịch nên dự án không thể triển khai thực hiện trong một thời gian, do đó tiến độ dự án chậm so với kế hoạch được duyệt. Vì vậy, để hoàn thành dự án và thực hiện các thủ tục kết thúc đầu tư theo quy định của pháp luật thì cần thiết phải điều chỉnh thời gian thực hiện dự án.

IX. Dự án: Cải tạo, nâng cấp Chợ cá Đồng Hới.

1. Thông tin dự án:

- a. Chủ đầu tư: UBND thành phố Đồng Hới.
- b. Cơ quan phê duyệt chủ trương đầu tư: HĐND thành phố Đồng Hới.
- c. Mục tiêu đầu tư: Thúc đẩy sự phát triển nghề cá sau sự cố ô nhiễm môi trường biển, thực hiện chỉnh trang đô thị, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội của thành phố Đồng Hới.
- d. Tổng mức đầu tư đã duyệt: 20.000 triệu đồng (Hai mươi tỷ đồng chẵn).
- đ. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công thuộc ngân sách thành phố.
- e. Địa điểm đầu tư: Phường Đồng Hải, thành phố Đồng Hới.
- f. Thời gian thực hiện đầu tư đã duyệt: Năm 2022-2024.

2. Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư:

- 2.1. Điều chỉnh quy mô đầu tư dự án tại Dòng số 09, Phụ lục kèm theo

Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới với nội dung như sau:

* Quy mô đầu tư đã duyệt:

- Xây dựng hệ thống rãnh thoát nước trong và ngoài nhà.
- Lắp đặt hệ thống hàng rào thoáng.
- Xây dựng mới nhà bán hoa quả và gia vị, thực phẩm.
- Đổ bê tông sân, hoàn thiện lát đá tự nhiên.
- Phá dỡ nhà mái che hiện trạng đã xuống cấp, lắp đặt mới hệ thống mái che kết nối các công trình.
- Cải tạo đình hải sản khô, ngư lưới cụ đã xuống cấp.
- Cải tạo nhà vệ sinh công cộng, nhà hàng ăn uống, thực phẩm tươi sống đã xuống cấp.
- Và một số hạng mục phụ trợ khác.

* Quy mô đầu tư điều chỉnh:

- Xây dựng hệ thống rãnh thoát nước trong và ngoài nhà.
- Lắp đặt hệ thống hàng rào thoáng.
- Xây dựng mới nhà bán hoa quả và gia vị, thực phẩm.
- Đổ bê tông sân, hoàn thiện lát đá tự nhiên.
- Phá dỡ nhà mái che hiện trạng đã xuống cấp, lắp đặt mới hệ thống mái che kết nối các công trình.
- Cải tạo đình hải sản khô, ngư lưới cụ đã xuống cấp.
- Cải tạo nhà vệ sinh công cộng, nhà hàng ăn uống, thực phẩm tươi sống đã xuống cấp.
- Xây dựng nhà kinh doanh rau củ quả đồ khô.
- Lắp đặt hệ thống điện hạ thế, điện trong nhà.
- Đầu tư một số hạng mục phụ trợ khác.

2.2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án tại Dòng số 09, Phụ lục kèm theo Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới với nội dung như sau:

- Tổng mức đầu tư đã duyệt: 20.000 triệu đồng (Hai mươi tỷ đồng).
- Tổng mức đầu tư điều chỉnh: 25.000 triệu đồng (Hai lăm tỷ đồng).

3. Lý do điều chỉnh:

Bổ sung một số hạng mục đầu tư nhằm phù hợp với thực tế dự án. Bên cạnh đó, giá vật tư vật liệu tăng cao trong thời gian qua dẫn đến phải điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án để phù hợp với quy mô đầu tư điều chỉnh và đảm bảo mục tiêu đầu tư của dự án.



X. Dự án: Nâng cấp đường giao thông và hệ thống thoát nước thôn Hà Thôn xã Bảo Ninh.

1. Thông tin dự án:

- a. Chủ đầu tư: UBND xã Bảo Ninh.
- b. Cơ quan phê duyệt chủ trương đầu tư: HĐND thành phố Đồng Hới.
- c. Mục tiêu đầu tư: Hoàn chỉnh hệ thống kết cấu giao thông trên địa bàn xã Bảo Ninh, thực hiện chỉnh trang và phát triển đô thị, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội địa phương.
- d. Tổng mức đầu tư đã duyệt: 3.500 triệu đồng (Ba tỷ năm trăm triệu đồng).
- đ. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách thành phố hỗ trợ với số tiền: 1.700 triệu đồng, bố trí trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của thành phố. Số vốn còn thiếu UBND xã Bảo Ninh bố trí từ ngân sách cấp mình.
- e. Địa điểm đầu tư: Xã Bảo Ninh, thành phố Đồng Hới.
- f. Thời gian thực hiện đầu tư đã duyệt: Năm 2022-2024.

2. Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư:

2.1. Điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án tại Dòng số 73, Phụ lục kèm theo Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới với nội dung như sau:

- Tổng mức đầu tư đã duyệt: 3.500 triệu đồng (Ba tỷ năm trăm triệu đồng).
- Tổng mức đầu tư điều chỉnh: 4.500 triệu đồng (Bốn tỷ năm trăm triệu đồng).

2.2. Điều chỉnh nguồn vốn đầu tư dự án tại Dòng số 73, Phụ lục kèm theo Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới với nội dung như sau:

- Nguồn vốn đầu tư đã duyệt: Ngân sách thành phố hỗ trợ với số tiền: 1.700 triệu đồng, bố trí trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của thành phố. Số vốn còn thiếu UBND xã Bảo Ninh bố trí từ ngân sách cấp mình.
- Nguồn vốn đầu tư điều chỉnh: Ngân sách thành phố hỗ trợ với số tiền: 1.700 triệu đồng, bố trí trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của thành phố. Số vốn còn thiếu 2.800 triệu đồng, UBND xã Bảo Ninh bố trí từ ngân sách cấp mình.

3. Lý do điều chỉnh:

Trong quá trình khảo sát, thiết kế, chủ đầu tư khái toán kinh phí chưa chính xác, đồng thời thời gian qua giá vật tư vật liệu tăng cao, để đầu tư dự án theo quy mô đầu tư được duyệt thì thiếu kinh phí, vì vậy phải điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án để phù hợp với quy mô đầu tư và đảm bảo mục tiêu đầu tư của dự án.

XI. Dự án: Cải tạo, sửa chữa mua sắm các phòng làm việc cơ quan Thành ủy.

1. Thông tin dự án:

- a. Chủ đầu tư: Văn phòng Thành ủy Đồng Hới.



b. Cơ quan phê duyệt chủ trương đầu tư: HĐND thành phố Đồng Hới.

c. Mục tiêu đầu tư: Hoàn thiện cơ sở vật chất Cơ quan Thành uỷ Đồng Hới, nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành công việc của Cơ quan Thành uỷ Đồng Hới.

d. Tổng mức đầu tư đã duyệt: 950 triệu đồng (Chín trăm năm mươi triệu đồng chẵn).

đ. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công thuộc ngân sách thành phố.

e. Địa điểm đầu tư: Phường Đức Ninh Đông, thành phố Đồng Hới.

f. Thời gian thực hiện đầu tư đã duyệt: Năm 2022.

2. Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư:

2.1. Điều chỉnh quy mô đầu tư dự án tại Dòng số 46, Phụ lục kèm theo Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới với nội dung như sau:

- Quy mô đầu tư đã được phê duyệt:

+ Đóng trần, hoàn thiện nội thất các phòng làm việc.

+ Mua sắm một số trang thiết bị phục vụ nhu cầu làm việc.

+ Xây dựng các hạng mục phụ trợ khác.

- Quy mô đầu tư dự án điều chỉnh:

+ Hoàn thiện nội thất các phòng làm việc và phòng phục vụ tại cơ quan.

+ Mua sắm trang thiết bị phục vụ nhu cầu làm việc.

+ Đầu tư các hạng mục phụ trợ khác.

2.2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án tại Dòng số 46, Phụ lục kèm theo Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới với nội dung như sau:

- Tổng mức đầu tư đã duyệt: 950 triệu đồng (Chín trăm năm mươi triệu đồng chẵn).

- Tổng mức đầu tư điều chỉnh: 2.400 triệu đồng (Hai tỷ bốn trăm triệu đồng chẵn).

3. Lý do điều chỉnh:

Trong quá trình khảo sát, thiết kế do giá vật tư, vật liệu tăng đột biến dẫn đến tổng mức đầu tư dự án không phù hợp với quy mô đầu tư đã được duyệt. Vì vậy, để đảm bảo mục tiêu và quy mô đầu tư dự án thì cần thiết phải điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án.

XII. Dự án: Khu vui chơi thể thao phường Phú Hải (giai đoạn 1), phường Phú Hải, thành phố Đồng Hới.

1. Thông tin dự án:

a. Chủ đầu tư: UBND phường Phú Hải.

b. Cơ quan phê duyệt chủ trương đầu tư: UBND thành phố Đồng Hới.

c. Mục tiêu đầu tư: Tạo không gian vui chơi cộng đồng cho nhân dân trên địa bàn, cải tạo cảnh quan khu vực, nâng cao đời sống nhân dân, thúc đẩy phát triển kinh

tế địa phương.

d. Tổng mức đầu tư đã duyệt: 9.500 triệu đồng (Chín tỷ năm trăm triệu đồng chẵn).

đ. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách thành phố hỗ trợ với số tiền 3 tỷ đồng và ngân sách phường Phú Hải bố trí 6,5 tỷ đồng.

e. Địa điểm đầu tư: Phường Phú Hải, thành phố Đồng Hới.

f. Thời gian thực hiện đầu tư đã duyệt: Năm 2019-2021.

2. Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư:

Hội Đồng nhân dân thành phố Đồng Hới đồng ý điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu vui chơi thể thao phường Phú Hải (giai đoạn 1), phường Phú Hải, thành phố Đồng Hới (Đã được phê duyệt tại Quyết định số 3174/QĐ-UBND ngày 29/6/2018 của UBND thành phố Đồng Hới) với nội dung như sau:

Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án tại Khoản 10, Điều 1, Quyết định số 3174/QĐ-UBND ngày 29/6/2018 của UBND thành phố Đồng Hới với nội dung như sau:

- Thời gian thực hiện dự án đã duyệt: Năm 2019-2021.

- Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Hoàn thành năm 2022.

3. Lý do điều chỉnh:

Do vướng mắc trong công tác đền bù, GPMB nên một số hạng mục dự án vẫn chưa thể triển khai thi công hoàn thiện theo tiến độ được duyệt.

XIII. Dự án: Mở rộng, cải tạo trụ sở làm việc và khuôn viên Trung tâm công viên cây xanh Đồng Hới.

1. Thông tin dự án:

a. Chủ đầu tư: Trung Tâm Công viên cây xanh thành phố Đồng Hới.

b. Cơ quan phê duyệt chủ trương đầu tư: HĐND thành phố Đồng Hới.

c. Mục tiêu đầu tư: Hoàn chỉnh cơ sở vật chất tại Trung tâm, đáp ứng không gian làm việc cho cán bộ công nhân viên chức của đơn vị, cải tạo cảnh quan trong khu vực.

d. Tổng mức đầu tư đã duyệt: 7.000 triệu đồng (Bảy tỷ đồng chẵn).

đ. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách thành phố bố trí với tổng số tiền 800 triệu đồng, phân bổ năm 2021. Số vốn còn lại bố trí từ nguồn vốn đầu tư phát triển của đơn vị, thời gian bố trí theo thời gian thực hiện dự án.

e. Địa điểm đầu tư: Phường Đồng Phú, thành phố Đồng Hới.

f. Thời gian thực hiện đầu tư đã duyệt: Năm 2021-2023.

2. Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư:

Điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn dự án tại Khoản 8, Phụ lục số 02 kèm theo Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 21/12/2020 của HĐND thành phố Đồng Hới



với nội dung như sau:

- Cơ cấu nguồn vốn đã duyệt: Ngân sách thành phố bố trí với tổng số tiền 800 triệu đồng, phân bổ năm 2021. Số vốn còn lại bố trí từ nguồn vốn đầu tư phát triển của đơn vị, thời gian bố trí theo thời gian thực hiện dự án.

- Cơ cấu nguồn vốn điều chỉnh: Ngân sách thành phố bố trí với tổng số tiền 2.800 triệu đồng (đã phân bổ năm 2021 với số tiền 800 triệu đồng, số vốn còn thiếu bố trí giai đoạn 2022-2023). Số vốn còn lại bố trí từ nguồn vốn đầu tư phát triển của đơn vị, thời gian bố trí theo thời gian thực hiện dự án.

3. Lý do điều chỉnh:

Do dịch bệnh Covid 19 kéo dài trong năm 2021 nên nguồn thu của đơn vị gặp nhiều khó khăn, chưa thể đối ứng vốn cho dự án theo kế hoạch được duyệt. Vì vậy, để đảm bảo dự án được triển khai và hoàn thành theo kế hoạch đề ra thì cần thiết phải tăng nguồn vốn ngân sách thành phố bố trí cho dự án.

