

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Đồng Hới**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09 tháng 3 năm 2022 của Thủ tướng Chính phủ phân bổ chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất quốc gia 5 năm 2021-2025;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Công văn số 1899/UBND-KT ngày 13 tháng 10 năm 2022 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của các huyện, thị xã, thành phố;

Căn cứ Công văn số 957/UBND-KT ngày 06 tháng 6 năm 2022 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc triển khai lập Kế hoạch sử dụng đất cấp huyện năm 2023;

Căn cứ Công văn số 383/UBND-KT ngày 13 tháng 3 năm 2023 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc điều chỉnh phân bổ chỉ tiêu Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của các huyện, thành phố, thị xã;

Xét Tờ trình số 94/TTr-UBND ngày 17 tháng 3 năm 2023 của UBND thành phố Đồng Hới về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Đồng Hới;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 158/TTr-STNMT ngày 23 tháng 3 năm 2023.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Đồng Hới với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Tổng diện tích tự nhiên: 15.587,34 ha, trong đó:

- Đất nông nghiệp: 8.775,28 ha;
- Đất phi nông nghiệp: 6.626,33 ha;
- Đất chưa sử dụng: 185,73 ha.

*(Có Phụ lục 01 kèm theo)*

2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2023:

Tổng diện tích thu hồi: 946,08 ha, trong đó:

- Thu hồi đất nông nghiệp: 791,86 ha;
- Thu hồi đất phi nông nghiệp: 154,22 ha.

*(Có Phụ lục 02 kèm theo)*

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

- Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp: 825,76 ha;
- Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở: 75,52 ha.

*(Có Phụ lục 03 kèm theo)*

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng:

Tổng diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng cho các mục đích là: 16,63 ha *(Đưa vào sử dụng cho mục đích phi nông nghiệp)*

*(Có Phụ lục 04 kèm theo)*

5. Danh mục công trình, dự án dự kiến thực hiện trong năm 2023.

*(Có Phụ lục 05 kèm theo)*

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Hới có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt.

3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

4. Định kỳ hàng năm báo cáo UBND tỉnh về kết quả thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải, Công Thương; Thủ trưởng các sở, ban, ngành có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Hới chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CVKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Đoàn Ngọc Lâm









**PHỤ LỤC 03**  
**KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI**  
 (Kèm theo Quyết định 661/QĐ-UBND ngày 18 tháng 5 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ hiệu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính															
				Phường Bắc Lý	Phường Bắc Nghĩa	Phường Đồng Hải	Phường Đồng Phú	Phường Đồng Sơn	Phường Đức Ninh Đông	Phường Hải Thành	Phường Nam Lý	Phường Phú Hải	Xã Bảo Ninh	Xã Đức Ninh	Xã Lộc Ninh	Xã Nghĩa Ninh	Xã Quang Phú	Xã Thuận Đức	
(1)	(2)	(3)	(4) = (5)+...+(19)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	825,76	45,75	30,28		50,45	40,39	19,98	2,00	37,22	40,34	232,28	21,27	127,11	90,52	25,47	62,70	
	<i>Trong đó:</i>		-																
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	181,25	14,71	15,45		27,32		15,17		19,10	32,02		17,54	38,92	1,02			
	<i>Trong đó: Đất chuyển trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>162,33</i>	<i>14,71</i>	<i>15,45</i>		<i>27,32</i>		<i>15,17</i>		<i>0,18</i>	<i>32,02</i>		<i>17,54</i>	<i>38,92</i>	<i>1,02</i>			
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	59,16	6,58	4,69		0,02	1,11	1,04	0,50	4,70	0,20	27,19	1,16	7,13	1,33	2,20	1,31	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	81,40	6,70	5,70		0,26	2,95	1,54	0,65	3,30	0,04	9,19	0,70	38,88	1,25	0,26	9,98	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	32,71					5,12		0,55							1,34	25,70	
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	-																
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	348,25	13,76	2,41			31,20		0,30			128,36		38,92	86,76	21,27	25,27	
	<i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/PNN</i>	<i>-</i>																
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	122,99	4,00	2,03		22,85	0,01	2,23		10,12	8,08	67,54	1,87	3,26	0,16	0,40	0,44	
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN	-																
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	-																
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		-																
	<i>Trong đó:</i>		-																
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	-																
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP	-																
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	-																
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU	-																
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	-																
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU	-																
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)	-																
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(a)	-																
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	-																
	<i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/NKR (a)</i>	<i>-</i>																
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	75,52	6,56	1,94	0,02	8,68	0,18	2,40	0,02	3,35	22,95	23,34	1,94	3,46	0,10	0,20	0,38	

Ghi chú: - (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác.  
 - PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở

*Handwritten signature/initials.*





**PHỤ LỤC 05**  
**DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG NĂM 2023 THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI**  
*(Kèm theo Quyết định 661/QĐ-UBND ngày 28 tháng 3 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình)*

Đơn vị tính: ha

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó			
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Các loại đất khác
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(6)+(7)+(8)+(9)	(6)	(7)	(8)	(9)
<b>1</b>	<b>Công trình, dự án trong kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh</b>			<b>250,07</b>	<b>2,94</b>	<b>30,82</b>	-	<b>216,31</b>
<b>1.1</b>	<b>Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh</b>			<b>12,92</b>	<b>2,93</b>	-	-	<b>9,99</b>
<b>1.1.1</b>	<b>Đất quốc phòng</b>			<b>4,51</b>	-	-	-	<b>4,51</b>
1.1.1.1	Công trình CH4-02	Phường Đồng Sơn	Thành phố Đồng Hới	0,10	-	-	-	0,10
1.1.1.2	Xây dựng bến nghiêng hạ thủy ca nô phục vụ PCTT-TKCN (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Hải Thành	Thành phố Đồng Hới	0,20	-	-	-	0,20
1.1.1.3	Xây dựng Nhà khách Duy Tân Quảng Bình, BTM/QK 4 (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	2,26	-	-	-	2,26
1.1.1.4	Trận địa pháo phòng không 37mm (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Quang Phú	Thành phố Đồng Hới	1,95	-	-	-	1,95
<b>1.1.2</b>	<b>Đất an ninh</b>			<b>8,41</b>	<b>2,93</b>	-	-	<b>5,48</b>
1.1.2.1	Trụ sở công an phường Đồng Phú (Đã thu hồi đất) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đồng Phú	Thành phố Đồng Hới	0,23	0,23	-	-	-
1.1.2.2	Vành đai vùng đệm khu vực an ninh-Trại giam Đồng Sơn (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đồng Sơn	Thành phố Đồng Hới	3,72	-	-	-	3,72
1.1.2.3	Mở rộng trụ sở công an phường Đức Ninh Đông (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đức Ninh Đông	Thành phố Đồng Hới	0,06	0,06	-	-	-
1.1.2.4	Trụ sở Công an xã Bảo Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,20	-	-	-	0,20
1.1.2.5	Trụ sở công an xã Đức Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Đức Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,27	0,26	-	-	0,01
1.1.2.6	Cơ sở doanh trại Phòng cảnh sát cơ động và Kho bãi tạm giữ phương tiện giao thông thuộc Công an tỉnh Quảng Bình (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Lộc Ninh	Thành phố Đồng Hới	3,13	2,07	-	-	1,06
1.1.2.7	Trụ sở Công an xã Lộc Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Lộc Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,12	0,05	-	-	0,07
1.1.2.8	Trụ sở Công an xã Nghĩa Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Nghĩa Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,26	0,26	-	-	-
1.1.2.9	Trụ sở Công an xã Quang Phú (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Quang Phú	Thành phố Đồng Hới	0,20	-	-	-	0,20
1.1.2.10	Trụ sở Công an xã Thuận Đức (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Thuận Đức	Thành phố Đồng Hới	0,22	-	-	-	0,22
<b>1.2</b>	<b>Công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng</b>			<b>237,15</b>	<b>0,01</b>	<b>30,82</b>	-	<b>206,32</b>
1.2.1	Công trình, dự án quan trọng quốc gia do Quốc hội quyết định chủ trương đầu tư mà phải thu hồi đất			-	-	-	-	-
1.2.2	Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất			<b>237,15</b>	<b>0,01</b>	<b>30,82</b>	-	<b>206,32</b>
<b>1.2.2.1</b>	<b>Đất khu công nghiệp</b>			<b>93,83</b>	-	-	-	<b>93,83</b>
1.2.2.1.1	KCN Tây Bắc Đồng Hới (Thu hút đầu tư và xây dựng các công trình kết cấu, xử lý môi trường và chỉnh trang, xây dựng nhà máy xử lý nước thải tập trung). (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Lý	Thành phố Đồng Hới	3,00	-	-	-	3,00
1.2.2.1.2	Mở rộng KCN Bắc Đồng Hới (Đã thu hồi đất) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Lý; Xã Lộc Ninh	Thành phố Đồng Hới	48,76	-	-	-	48,76
1.2.2.1.3	KCN Bắc Đồng Hới (Thu hút đầu tư và xây dựng các công trình kết cấu, xử lý môi trường và chỉnh trang, hệ thống giao thông, xây dựng công, hàng rào KCN, xây dựng Nhà máy xử lý nước thải tập trung) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Thuận Đức	Thành phố Đồng Hới	42,07	-	-	-	42,07
<b>1.2.2.2</b>	<b>Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã</b>			<b>143,32</b>	<b>0,01</b>	<b>30,82</b>	-	<b>112,49</b>
<b>1.2.2.2.1</b>	<b>Đất giao thông</b>			<b>142,36</b>	<b>0,01</b>	<b>30,82</b>	-	<b>111,53</b>
1.2.2.2.1.1	Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đồng Sơn; Các xã: Nghĩa Ninh, Thuận Đức	Thành phố Đồng Hới	118,06	-	30,82	-	87,24
1.2.2.2.1.2	Hệ thống đường từ cầu Nhật Lệ 2 đến đường Hồ Chí Minh nhánh Đông (Đã thu hồi đất) (phần còn lại) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đức Ninh Đông; Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	2,57	0,01	-	-	2,56
1.2.2.2.1.3	Xây dựng bến thuyền Nhật Lệ và mở rộng đường Trương Pháp (thuộc dự án Phát triển cơ sở hạ tầng du lịch hỗ trợ tăng trưởng toàn diện khu vực tiểu vùng Mê Công mở rộng) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Hải Thành	Thành phố Đồng Hới	4,38	-	-	-	4,38
1.2.2.2.1.4	Dự án Phát triển môi trường, hạ tầng đô thị ứng phó với biến đổi khí hậu Tp Đồng Hới (vốn ADB) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	4,72	-	-	-	4,72

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó			
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Các loại đất khác
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(6)+(7)+(8)+(9)	(6)	(7)	(8)	(9)
1.2.2.2.1.5	Tuyến đường du lịch kết nối thành phố Đồng Hới với vùng Nam tỉnh Quảng Bình (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	12,63	-	-	-	12,63
1.2.2.2.2	<b>Đất công trình năng lượng</b>			0,96	-	-	-	0,96
1.2.2.2.2.1	Đường dây 500 kV Quảng Trạch Đốc Sỏi (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đồng Sơn; Các xã: Nghĩa Ninh, Thuận Đức	Thành phố Đồng Hới	0,96	-	-	-	0,96
2	<b>Các công trình, dự án còn lại</b>			782,52	178,31	1,89	-	602,32
2.1	<b>Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất</b>			694,81	174,18	1,89	-	518,74
2.1.1	<b>Đất cụm công nghiệp</b>			12,00	-	-	-	12,00
2.1.1.1	Cụm công nghiệp Lộc Ninh (Giai đoạn 2)	Xã Lộc Ninh	Thành phố Đồng Hới	12,00	-	-	-	12,00
2.1.2	<b>Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã</b>			217,54	41,02	1,89	-	174,63
2.1.2.1	<b>Đất giao thông</b>			126,80	22,58	1,89	-	102,33
2.1.2.1.1	Đường nối từ đường Tránh Quốc lộ 1A với nhánh Đông đường Hồ Chí Minh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Các phường: Bắc Lý, Bắc Nghĩa, Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	21,19	5,59	-	-	15,60
2.1.2.1.2	Đường và cầu vượt đường sắt trung tâm thành phố Đồng Hới (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Các phường: Bắc Lý, Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	4,18	0,15	-	-	4,03
2.1.2.1.3	Đường Phan Huy Chú thành phố Đồng Hới (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Các phường: Đồng Phú, Hải Thành; Xã Lộc Ninh	Thành phố Đồng Hới	1,48	0,60	-	-	0,88
2.1.2.1.4	Cầu nối từ Khu dân cư Nam Trần Hưng Đạo sang khu trung tâm hành chính (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Các phường: Đồng Phú, Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	0,90	-	-	-	0,90
2.1.2.1.5	Xây dựng, nâng cấp các tuyến đường giao thông và hệ thống hạ tầng khu vực trung tâm thành phố Đồng Hới (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Các phường: Đồng Sơn, Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	0,79	-	-	-	0,79
2.1.2.1.6	Nâng cấp tuyến đường Nguyễn Văn Cừ (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Các phường: Đức Ninh Đông, Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	0,50	-	-	-	0,50
2.1.2.1.7	Dự án thành phần 1 - Đường ven biển thuộc Dự án Đường ven biển và Cầu Nhật Lệ 3, tỉnh Quảng Bình (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Các xã: Bảo Ninh, Quang Phú	Thành phố Đồng Hới	17,36	-	-	-	17,36
2.1.2.1.8	Đường từ Lộc Ninh đi khu công nghiệp Tây Bắc Đồng Hới (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Các xã: Lộc Ninh, Quang Phú	Thành phố Đồng Hới	11,89	3,40	1,34	-	7,15
2.1.2.1.9	Nâng cấp đường Cao Thắng (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Các xã: Lộc Ninh, Quang Phú	Thành phố Đồng Hới	1,50	0,95	-	-	0,55
2.1.2.1.10	Đường xung quanh trụ sở UBND phường Bắc Lý (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Lý	Thành phố Đồng Hới	0,08	-	-	-	0,08
2.1.2.1.11	Xây dựng cầu Đức Nghĩa (Km3+430/ĐT.570B), thành phố Đồng Hới (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Nghĩa; Xã Đức Ninh	Thành phố Đồng Hới	1,14	-	-	-	1,14
2.1.2.1.12	Đường Đinh Tiên Hoàng đến đường Lý Nam Đế và đường phía sau Công an thành phố (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đồng Phú	Thành phố Đồng Hới	0,80	0,10	-	-	0,70
2.1.2.1.13	Hệ thống đường nối từ trung tâm thành phố đi sân bay Đồng Hới và các tuyến đường phụ cận trong khu vực (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đồng Phú; Các xã: Lộc Ninh, Quang Phú	Thành phố Đồng Hới	15,90	8,00	-	-	7,90
2.1.2.1.14	Đường xung quanh sân vận động Đồng Sơn (Đã thu hồi đất) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đồng Sơn	Thành phố Đồng Hới	0,36	-	-	-	0,36
2.1.2.1.15	Bãi đỗ xe phổ đi bộ phường Hải Thành (Đã thu hồi đất) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Hải Thành	Thành phố Đồng Hới	0,29	-	-	-	0,29
2.1.2.1.16	Đường nối từ đường Bàu Trô đến đường Long Đại (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Hải Thành	Thành phố Đồng Hới	0,70	-	0,55	-	0,15
2.1.2.1.17	Đường nối từ bệnh viện Y học cổ truyền đến đường Phong Nha (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	0,35	-	-	-	0,35
2.1.2.1.18	Đường nối từ đường Tôn Đức Thắng, đường Tạ Quang Bửu đến đường Nguyễn Đăng Tuấn (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	1,39	0,95	-	-	0,44
2.1.2.1.19	Nâng cấp đường nối từ đường Hữu Nghị với đường Nguyễn Văn Linh và đường khu dân cư phía Nam thư viện tỉnh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	0,22	-	-	-	0,22
2.1.2.1.20	Đường đi vào dự án Khu nhà ở thương mại phía Đông sông Lệ Kỳ (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Phú Hải	Thành phố Đồng Hới	0,35	0,17	-	-	0,18
2.1.2.1.21	Đường phía Đông dọc bờ sông Lệ Kỳ kết hợp với đê chống lũ cho phường Phú Hải (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Phú Hải	Thành phố Đồng Hới	4,22	0,42	-	-	3,80
2.1.2.1.22	Tuyến đường Phú Hải-Lương Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Phú Hải	Thành phố Đồng Hới	4,31	1,20	-	-	3,11
2.1.2.1.23	Tuyến đường từ đường quy hoạch 36m vào TDP Nam Hồng (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Phú Hải	Thành phố Đồng Hới	0,61	0,50	-	-	0,11

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó			
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Các loại đất khác
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(6)+(7)+(8)+(9)	(6)	(7)	(8)	(9)
2.1.2.1.24	Dự án thành phần 2: Cầu Nhật Lệ 3 và đường 2 đầu cầu thuộc dự án đường ven biển và cầu Nhật Lệ 3, tỉnh Quảng Bình (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	14,70	-	-	-	14,70
2.1.2.1.25	Nâng cấp, mở rộng Đường Nguyễn Thị Định (Đoạn từ cầu Nhật Lệ II đến nghĩa trang xã Bảo Ninh) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	3,10	-	-	-	3,10
2.1.2.1.26	Xây dựng tuyến đường nối từ đường Võ Nguyên Giáp ra biển (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,67	-	-	-	0,67
2.1.2.1.27	Đầu tư xây dựng đường Trần Nhật Duật	Xã Đức Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,76	-	-	-	0,76
2.1.2.1.28	Đường vào thôn Diêm Sơn sát đường tránh thành phố (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Đức Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,98	0,47	-	-	0,51
2.1.2.1.29	Mở rộng đường Võ Trọng Bình (thuộc dự án Hạ tầng nghĩa trang liệt sĩ xã Đức Ninh) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Đức Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,02	-	-	-	0,02
2.1.2.1.30	Đầu tư, mở rộng nâng cấp Cảng hàng không Đồng Hới (Chuyển tiếp từ KHSDD 2022) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Lộc Ninh	Thành phố Đồng Hới	10,60	-	-	-	10,60
2.1.2.1.31	Đường từ khu công nghiệp Lộc Ninh đến đường tránh thành phố Đồng Hới (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Lộc Ninh	Thành phố Đồng Hới	1,55	-	-	-	1,55
2.1.2.1.32	Cầu thôn Ba Đa	Xã Nghĩa Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,06	0,03	-	-	0,03
2.1.2.1.33	Đường phục vụ sản xuất, phát triển kinh tế Tây Nam xã Nghĩa Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Nghĩa Ninh	Thành phố Đồng Hới	3,00	-	-	-	3,00
2.1.2.1.34	Nâng cấp đường Nguyễn Đổng Cung, Nguyễn Đóa, Ngô Thế Lân xã Nghĩa Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Nghĩa Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,10	0,05	-	-	0,05
2.1.2.1.35	Tuyến đường trước trụ sở UBND xã Nghĩa Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Nghĩa Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,45	-	-	-	0,45
2.1.2.1.36	Đầu tư xây dựng đường nối từ đường Hồ Chí Minh vào làng nghề Thuận Đức	Xã Thuận Đức	Thành phố Đồng Hới	0,30	-	-	-	0,30
2.1.2.2	<b>Đất thủy lợi</b>			<b>3,74</b>	<b>0,50</b>	-	-	<b>3,24</b>
2.1.2.2.1	Xây dựng, nạo vét và gia cố kênh thoát lũ từ cầu Mẹ Sói đến thôn Rẫy Cau (đoạn từ cầu Rẫy Cau đến đường Nguyễn Đóa)	Xã Nghĩa Ninh	Thành phố Đồng Hới	1,20	0,50	-	-	0,70
2.1.2.2.2	Khắc phục khẩn cấp sạt lở bờ sông Sơn đoạn qua xã Sơn Trạch và xã Hưng Trạch, huyện Bố Trạch và bờ sông Phú Vinh đoạn qua phường Đồng Sơn, thành phố Đồng Hới (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Các phường: Bắc Nghĩa, Đồng Sơn	Thành phố Đồng Hới	2,30	-	-	-	2,30
2.1.2.2.3	Sửa chữa mặt đê và cầu trên tràn xã lữ Bàu Me (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Lộc Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,24	-	-	-	0,24
2.1.2.3	<b>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</b>			<b>6,06</b>	<b>5,53</b>	-	-	<b>0,53</b>
2.1.2.3.1	Công chào thành thành phố (đã thu hồi đất) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Phú Hải	Thành phố Đồng Hới	0,05	-	-	-	0,05
2.1.2.3.2	Trung tâm văn hoá thể thao thành phố Đồng Hới (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đức Ninh Đông	Thành phố Đồng Hới	5,36	4,96	-	-	0,40
2.1.2.3.3	Trung tâm văn hóa Phường Phú Hải (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Phú Hải	Thành phố Đồng Hới	0,65	0,57	-	-	0,08
2.1.2.4	<b>Đất xây dựng cơ sở y tế</b>			<b>0,83</b>	<b>0,12</b>	-	-	<b>0,71</b>
2.1.2.4.1	Mở rộng bệnh viện Đa khoa Đồng Hới (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đức Ninh Đông	Thành phố Đồng Hới	0,42	0,04	-	-	0,38
2.1.2.4.2	Trung tâm kiểm soát bệnh tật tỉnh Quảng Bình (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Lý	Thành phố Đồng Hới	0,33	-	-	-	0,33
2.1.2.4.3	Mở rộng khuôn viên trạm y tế phường Đức Ninh Đông (Đã thu hồi đất) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đức Ninh Đông	Thành phố Đồng Hới	0,08	0,08	-	-	-
2.1.2.5	<b>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</b>			<b>0,60</b>	-	-	-	<b>0,60</b>
2.1.2.5.1	Quy hoạch chi tiết xây dựng Trường mầm non, Nhà văn hóa thôn Tân Phú, Trụ sở Quân sự xã Quang Phú (Hạng mục Trường mầm non) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Quang Phú	Thành phố Đồng Hới	0,60	-	-	-	0,60
2.1.2.6	<b>Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao</b>			<b>16,97</b>	<b>12,00</b>	-	-	<b>4,97</b>
2.1.2.6.1	Trung tâm thể dục thể thao tỉnh Quảng Bình (thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa của Thủ tướng chính phủ) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Lộc Ninh	Thành phố Đồng Hới	14,29	12,00	-	-	2,29
2.1.2.6.2	Sân vận động phường Bắc Nghĩa	Phường Bắc Nghĩa	Thành phố Đồng Hới	1,18	-	-	-	1,18
2.1.2.6.3	Sân vận động phường Bắc Lý (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Lý	Thành phố Đồng Hới	1,50	-	-	-	1,50
2.1.2.7	<b>Đất công trình năng lượng</b>			<b>2,13</b>	<b>0,29</b>	-	-	<b>1,84</b>

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó			
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Các loại đất khác
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(6)+(7)+(8)+(9)	(6)	(7)	(8)	(9)
2.1.2.7.1	Mở rộng ngăn lộ xuất tuyến tại Trạm biến áp 220KV Đồng Hới (Đã thu hồi đất) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Nghĩa	Thành phố Đồng Hới	0,28	-	-	-	0,28
2.1.2.7.2	Mạch 2 đường dây 220 KV Đồng Hới - Đồng Hà, đoạn đi qua địa bàn thành phố Đồng Hới (Đã thu hồi đất) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Nghĩa; Xã Nghĩa Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,49	0,13	-	-	0,36
2.1.2.7.3	Công trình hoàn thiện sơ đồ thanh cái 110kV TBA 110KV Đồng Hới	Phường Bắc Lý	Thành phố Đồng Hới	0,28	0,04	-	-	0,24
2.1.2.7.4	Trạm 110 Kv Bảo Ninh và đấu nối (Đã thu hồi đất) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,68	-	-	-	0,68
2.1.2.7.5	Cải tạo và phát triển lưới điện trung hạ áp khu vực trung tâm huyện lỵ, thị xã, thành phố thuộc tỉnh Quảng Bình (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Các phường: Đức Ninh Đông, Phú Hải; Xã Nghĩa Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,19	0,04	-	-	0,15
2.1.2.7.6	Nâng cao khả năng mang tải ĐZ 110KV TBA 110KV Đồng Hới - Lệ Thủy (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Nghĩa; Xã Nghĩa Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,14	0,06	-	-	0,08
2.1.2.7.7	Nâng cao khả năng mang tải đường dây 110 KV từ TBA 220 kV Đồng Hới - TBA 110 KV Đồng Hới (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Nghĩa	Thành phố Đồng Hới	0,07	0,02	-	-	0,05
<b>2.1.2.8</b>	<b>Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng</b>			<b>60,41</b>	-	-	-	<b>60,41</b>
2.1.2.8.1	Giao đất xây dựng Nghĩa trang phục vụ công tác giải phóng mặt bằng xây dựng công trình đường cao tốc Bắc - Nam giai đoạn 2021 - 2025 trên địa bàn xã Nghĩa Ninh	Xã Nghĩa Ninh	Thành phố Đồng Hới	2,92	-	-	-	2,92
2.1.2.8.2	Mở rộng Nghĩa trang nhân dân xã Thuận Đức	Xã Thuận Đức	Thành phố Đồng Hới	4,80	-	-	-	4,80
2.1.2.8.3	Nghĩa trang vùng Đồng Chồi và Vùng Rẻ xã Lộc Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Lộc Ninh	Thành phố Đồng Hới	13,49	-	-	-	13,49
2.1.2.8.4	Nghĩa trang xã Nghĩa Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Nghĩa Ninh	Thành phố Đồng Hới	39,20	-	-	-	39,20
<b>2.1.3</b>	<b>Đất sinh hoạt cộng đồng</b>			<b>1,43</b>	<b>0,17</b>	-	-	<b>1,26</b>
2.1.3.1	Giao đất xây dựng nhà văn hóa TDP 11, phường Đồng Phú (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đồng Phú	Thành phố Đồng Hới	0,40	-	-	-	0,40
2.1.3.2	Mở rộng nhà văn hóa TDP 1 phường Đồng Phú (Đã thu hồi đất) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đồng Phú	Thành phố Đồng Hới	0,15	-	-	-	0,15
2.1.3.3	Nhà sinh hoạt cộng đồng TDP 6 phường Nam Lý (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	0,21	0,17	-	-	0,04
2.1.3.4	Nhà văn hóa tổ dân phố 4	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	0,11	-	-	-	0,11
2.1.3.5	Xây dựng nhà văn hóa thôn 5	Xã Lộc Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,27	-	-	-	0,27
2.1.3.6	Mở rộng nhà sinh hoạt cộng đồng thôn Bắc Phú (Đã thu hồi đất) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Quang Phú	Thành phố Đồng Hới	0,20	-	-	-	0,20
2.1.3.7	Nhà sinh hoạt cộng đồng thôn Thuận Phong	Xã Thuận Đức	Thành phố Đồng Hới	0,09	-	-	-	0,09
<b>2.1.4</b>	<b>Đất khu vui chơi, giải trí công cộng</b>			<b>9,86</b>	<b>4,45</b>	-	-	<b>5,41</b>
2.1.4.1	Công viên hồ sen (phía sau trường chuyên Võ Nguyên Giáp)	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	2,60	-	-	-	2,60
2.1.4.2	Hạ tầng Công viên vui chơi giải trí thuộc khu Công viên Cầu Rào, thành phố Đồng Hới (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	2,77	0,85	-	-	1,92
2.1.4.3	Xây dựng khu vực công viên cây xanh trước Nghĩa trang liệt sỹ	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	0,14	-	-	-	0,14
2.1.4.4	Xây dựng khu vui chơi cộng đồng tổ dân phố 9	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	0,11	-	-	-	0,11
2.1.4.5	Khu vui chơi thể thao phường Phú Hải (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Phú Hải	Thành phố Đồng Hới	1,96	1,82	-	-	0,14
2.1.4.6	Khu thể thao và công viên xã Đức Ninh	Xã Đức Ninh	Thành phố Đồng Hới	2,28	1,78	-	-	0,50
<b>2.1.5</b>	<b>Đất ở tại nông thôn</b>			<b>244,92</b>	<b>23,77</b>	-	-	<b>221,15</b>
2.1.5.1	Đấu giá các lô đất lẻ xen cư tại thôn Đông Dương, thôn Cửa Phú, thôn Hà Thôn và thôn Trung Bình, xã Bảo Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,21	-	-	-	0,21
2.1.5.2	Đấu giá các lô đất thuộc dự án tạo quỹ đất Khu đô thị Sa Động, xã Bảo Ninh	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	1,20	-	-	-	1,20
2.1.5.3	Đấu giá khu đất thực hiện dự án Khu nhà ở thương mại phía Tây đường Võ Nguyên Giáp, xã Bảo Ninh (Thửa đất số 177 TBĐ 60) (đã thu hồi đất) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	1,87	-	-	-	1,87
2.1.5.4	Dự án Tạo quỹ đất Khu đô thị Sa Động, xã Bảo Ninh (Phần còn lại chưa GPMB) (Giai đoạn 1) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,10	-	-	-	0,10
2.1.5.5	Dự án Tạo quỹ đất Khu đô thị Sa Động, xã Bảo Ninh (Phần điều chỉnh, bổ sung dự án theo Quyết định số 890/QĐ-UBND của UBND tỉnh Quảng Bình ngày 23/3/2018) (Giai đoạn 2) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	2,00	-	-	-	2,00

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó			
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Các loại đất khác
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(6)+(7)+(8)+(9)	(6)	(7)	(8)	(9)
2.1.5.6	Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư công trình Cầu Nhật Lệ 3 và đường 2 đầu cầu tại xã Bảo Ninh.	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	3,18	-	-	-	3,18
2.1.5.7	HTKT khu dân cư thôn Trung Bình, xã Bảo Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	2,13	-	-	-	2,13
2.1.5.8	HTKT khu đất ở phía Tây đường 36m, thôn Sa Động, Trung Bình, xã Bảo Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	4,40	-	-	-	4,40
2.1.5.9	Khu dân cư phía Nam đường lên Cầu Nhật Lệ 2, xã Bảo Ninh (phần còn lại) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,17	-	-	-	0,17
2.1.5.10	Khu đô thị Bảo Ninh 1 (phần còn lại) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,35	-	-	-	0,35
2.1.5.11	Khu đô thị Bảo Ninh 10	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	42,40	-	-	-	42,40
2.1.5.12	Khu đô thị Bảo Ninh 3 (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	16,49	-	-	-	16,49
2.1.5.13	Khu đô thị Bảo Ninh 4	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	41,52	-	-	-	41,52
2.1.5.14	Khu đô thị Bảo Ninh 6	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	41,91	-	-	-	41,91
2.1.5.15	Khu đô thị Bảo Ninh 8 (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	20,40	-	-	-	20,40
2.1.5.16	Khu đô thị Bảo Ninh Xanh (HADALAND Bảo Ninh Green City) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	26,00	-	-	-	26,00
2.1.5.17	Xây dựng hạ tầng khu dân cư lô đất CC3 và OC35 thuộc Quy hoạch phân khu phía Bắc xã Bảo Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	1,17	-	-	-	1,17
2.1.5.18	Đấu giá thừa đất tại khu vực Đồng Chài	Xã Đức Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,02	-	-	-	0,02
2.1.5.19	Dự án Tạo quỹ đất ở khu vực Đồng Bình Bồn (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Đức Ninh	Thành phố Đồng Hới	4,80	3,20	-	-	1,60
2.1.5.20	Hạ tầng kỹ thuật các lô đất lẻ trên địa bàn xã Đức Ninh	Xã Đức Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,14	-	-	-	0,14
2.1.5.21	HTKT khu đất ở xã Đức Ninh (Đợt 2) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Đức Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,05	-	-	-	0,05
2.1.5.22	HTKT phát triển khu đất ở mới thôn Đức Phong, xã Đức Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Đức Ninh	Thành phố Đồng Hới	1,90	0,79	-	-	1,11
2.1.5.23	Tạo quỹ đất KDC Đức Sơn phía Tây Bắc Nguyễn Đăng Giai, xã Đức Ninh (phần mở rộng bổ sung) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Đức Ninh	Thành phố Đồng Hới	2,90	2,41	-	-	0,49
2.1.5.24	Tạo quỹ đất Khu dân cư Đức Sơn, phía Tây Bắc đường Lê Lợi, xã Đức Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Đức Ninh	Thành phố Đồng Hới	1,07	0,60	-	-	0,47
2.1.5.25	Tạo quỹ đất ở khu vực đồng Bàu Miêu (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Đức Ninh	Thành phố Đồng Hới	5,49	4,70	-	-	0,79
2.1.5.26	Điều chỉnh quy hoạch chi tiết, trích đo địa chính phân lô đất ở khu vực thôn 10 Hữu Cung; Trích đo, cắm mốc phân lô đất ở các lô đất lẻ khu vực thôn 9, thôn 10 Hữu Cung, thôn 7 Phú Xá, thôn 3 Lộc Đại	Xã Lộc Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,36	-	-	-	0,36
2.1.5.27	Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư xã Lộc Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Lộc Ninh	Thành phố Đồng Hới	2,00	1,80	-	-	0,20
2.1.5.28	Khu nhà ở thương mại phía Tây Nam đường Lý Thánh Tông, đoạn từ đường F325 đến đường Trương Phúc Phán (phần còn lại) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Lộc Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,14	-	-	-	0,14
2.1.5.29	Khu nhà ở xã hội tại xã Lộc Ninh, thành phố Đồng Hới (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Lộc Ninh	Thành phố Đồng Hới	11,35	9,27	-	-	2,08
2.1.5.30	Tạo quỹ đất khu dân cư phía Đông Nam đường Cao Thắng, xã Lộc Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Lộc Ninh	Thành phố Đồng Hới	4,10	1,00	-	-	3,10
2.1.5.31	Đấu giá khu đất trường mầm non Nghĩa Ninh cơ sở 3	Xã Nghĩa Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,10	-	-	-	0,10
2.1.5.32	Đấu giá lô đất lẻ xen kẽ trong khu dân cư tại xã Nghĩa Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Nghĩa Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,07	-	-	-	0,07
2.1.5.33	Đấu giá đất lẻ khu đất phía Bắc nhà văn hóa thôn Đông Phú (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Quang Phú	Thành phố Đồng Hới	0,08	-	-	-	0,08
2.1.5.34	Đấu giá đất lẻ xen kẽ trong khu dân cư xã Quang Phú (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Quang Phú	Thành phố Đồng Hới	0,17	-	-	-	0,17
2.1.5.35	Tạo quỹ đất khu dân cư phía Tây Nam đường Nguyễn Hữu Hào, xã Quang Phú (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Quang Phú	Thành phố Đồng Hới	4,20	-	-	-	4,20
2.1.5.36	Đất ở nông thôn khu đất chợ Thuận Đức cũ (thôn Thuận Vinh) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Thuận Đức	Thành phố Đồng Hới	0,38	-	-	-	0,38

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó			
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Các loại đất khác
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(6)+(7)+(8)+(9)	(6)	(7)	(8)	(9)
2.1.5.37	Đấu giá các lô đất lẻ xen kẽ trong khu dân cư tại thôn Thuận Hà xã Thuận Đức (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Thuận Đức	Thành phố Đồng Hới	0,10	-	-	-	0,10
2.1.6	<b>Đất ở tại đô thị</b>			<b>207,13</b>	<b>104,61</b>	-	-	<b>102,52</b>
2.1.6.1	Khu nhà ở thương mại phía Đông Bắc đường Lý Thường Kiệt (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Các phường: Bắc Lý, Đông Phú	Thành phố Đồng Hới	9,10	2,70	-	-	6,40
2.1.6.2	Tạo quỹ đất khu dân cư phía Đông đường Phùng Hưng, phường Đông Phú (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Các phường: Đông Phú, Hải Thành	Thành phố Đồng Hới	3,52	1,40	-	-	2,12
2.1.6.3	Khu nhà ở thương mại phía Nam đường Trần Hưng Đạo, giáp với Đài phát sóng, phát thanh Đồng Hới (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Các phường: Đông Phú, Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	0,46	0,20	-	-	0,26
2.1.6.4	Khu đô thị sinh thái ven sông phía Tây Bắc đường Lê Lợi, thành phố Đồng Hới (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Các phường: Đức Ninh Đông, Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	30,44	19,94	-	-	10,50
2.1.6.5	Đấu giá các lô đất ở thuộc HTKT TDP 9, phường Bắc Lý (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Lý	Thành phố Đồng Hới	0,27	-	-	-	0,27
2.1.6.6	Đấu giá tài sản khu đất trường mầm non Bắc Lý - Cơ sở TDP 11, phường Bắc Lý (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Lý	Thành phố Đồng Hới	0,01	-	-	-	0,01
2.1.6.7	Đấu giá thửa đất tại khu hạ tầng xã hội ngoài hàng rào khu công nghiệp Tây Bắc Đồng Hới (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Lý	Thành phố Đồng Hới	0,03	-	-	-	0,03
2.1.6.8	HTKT khu dân cư TDP9 (giai đoạn 2), phường Bắc Lý (phần còn lại)	Phường Bắc Lý	Thành phố Đồng Hới	1,99	1,09	-	-	0,90
2.1.6.9	HTKT khu dân cư TDP9, phường Bắc Lý (phần còn lại) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Lý	Thành phố Đồng Hới	1,69	0,54	-	-	1,15
2.1.6.10	HTKT khu đất ở TDP 10, phường Bắc Lý (phần còn lại) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Lý	Thành phố Đồng Hới	1,24	0,73	-	-	0,51
2.1.6.11	Khu dân cư phía Tây đường Hữu Nghị, thành phố Đồng Hới (phần mở rộng về phía Đông) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Lý	Thành phố Đồng Hới	1,10	0,60	-	-	0,50
2.1.6.12	Khu dân cư phía Tây Hữu Nghị, thành phố Đồng Hới (phần mở rộng về phía Nam và bổ sung hồ điều hoà) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Lý	Thành phố Đồng Hới	0,30	0,10	-	-	0,20
2.1.6.13	Khu đất Trường Thịnh 1 (Không thu hồi đất) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Lý	Thành phố Đồng Hới	0,08	-	-	-	0,08
2.1.6.14	Khu nhà ở thương mại phía Bắc đường F325 Phường Bắc Lý (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Lý	Thành phố Đồng Hới	17,00	8,61	-	-	8,39
2.1.6.15	Khu nhà ở thương mại phía Đông đường Nguyễn Văn Linh, phường Bắc Lý (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Lý	Thành phố Đồng Hới	3,32	2,05	-	-	1,27
2.1.6.16	Khu nhà ở thương mại phía Tây đường Phóng Thủy, phường Bắc Lý (phần còn lại) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Lý	Thành phố Đồng Hới	0,07	-	-	-	0,07
2.1.6.17	Tạo quỹ đất Khu dân cư phía Nam đường F325, TDP 9, phường Bắc Lý (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Lý	Thành phố Đồng Hới	0,87	-	-	-	0,87
2.1.6.18	Xây dựng điểm dân cư TDP 12, phường Bắc Lý (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Lý	Thành phố Đồng Hới	0,50	-	-	-	0,50
2.1.6.19	Đấu giá các thửa đất lẻ tại phường Bắc Nghĩa	Phường Bắc Nghĩa	Thành phố Đồng Hới	0,03	-	-	-	0,03
2.1.6.20	Đấu giá đất các thửa đất thuộc dự án Tạo quỹ đất khu dân cư phía Đông đường Hà Huy Tập, tổ dân phố 6, phường Bắc Nghĩa (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Nghĩa	Thành phố Đồng Hới	1,00	-	-	-	1,00
2.1.6.21	Khu nhà ở thương mại phía Tây Nam đường Lý Thái Tổ, phường Bắc Nghĩa (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Nghĩa	Thành phố Đồng Hới	5,05	4,03	-	-	1,02
2.1.6.22	Tạo quỹ đất khu dân cư phía Bắc đường Lê Lợi, phường Bắc Nghĩa (phần mở rộng, bổ sung) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Nghĩa	Thành phố Đồng Hới	0,80	0,55	-	-	0,25
2.1.6.23	Tạo quỹ đất khu dân cư phía Đông đường Hà Huy Tập, tổ dân phố 6, phường Bắc Nghĩa (phần còn lại) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Nghĩa	Thành phố Đồng Hới	0,03	-	-	-	0,03
2.1.6.24	Tạo quỹ đất khu dân cư phía Nam đường Lý Thái Tổ, phường Bắc Nghĩa (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Nghĩa	Thành phố Đồng Hới	4,50	3,80	-	-	0,70
2.1.6.25	Tạo quỹ đất khu dân cư phía Tây Bắc đường Phan Bá Vành, phường Bắc Nghĩa (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Nghĩa	Thành phố Đồng Hới	4,40	1,50	-	-	2,90
2.1.6.26	Đấu giá thửa đất số 46, tờ bản đồ số 23 phường Đồng Hải (Nhà khách huyện Tuyên Hóa) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đồng Hải	Thành phố Đồng Hới	0,02	-	-	-	0,02

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó			
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Các loại đất khác
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(6)+(7)+(8)+(9)	(6)	(7)	(8)	(9)
2.1.6.27	Đầu giá các lô đất lê xen kê trong khu dân cư tại phường Đồng Phú (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đồng Phú	Thành phố Đồng Hới	0,12	-	-	-	0,12
2.1.6.28	HTKT khu dân cư phía Đông Mương Phóng Thủy, phường Đồng Phú (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đồng Phú	Thành phố Đồng Hới	0,11	-	-	-	0,11
2.1.6.29	Khu đô thị Eurowindow Grand City (Đã thu hồi đất) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đồng Phú	Thành phố Đồng Hới	1,50	1,00	-	-	0,50
2.1.6.30	Khu nhà ở thương mại phía Bắc công viên trung tâm thành phố Đồng Hới (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đồng Phú	Thành phố Đồng Hới	2,70	1,70	-	-	1,00
2.1.6.31	Khu nhà ở thương mại phía Bắc kênh Phóng Thủy, phường Đồng Phú (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đồng Phú	Thành phố Đồng Hới	11,23	7,79	-	-	3,44
2.1.6.32	Khu nhà ở thương mại phía Đông đường Phùng Hưng (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đồng Phú	Thành phố Đồng Hới	9,90	3,53	-	-	6,37
2.1.6.33	Khu nhà ở thương mại phía Tây đường Lý Nam Đế, phường Đồng Phú (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đồng Phú	Thành phố Đồng Hới	9,60	5,19	-	-	4,41
2.1.6.34	Khu nhà ở thương mại phía Tây đường Phan Huy Chú (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đồng Phú	Thành phố Đồng Hới	9,60	3,28	-	-	6,32
2.1.6.35	Đất ở đô thị TDP 10 phường Đồng Sơn (khu đất thu hồi của Công ty Cổ phần chế biến nhựa thông Quảng Bình) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đồng Sơn	Thành phố Đồng Hới	0,20	-	-	-	0,20
2.1.6.36	Đầu giá khu đất Trụ sở bệnh viện đa khoa Đồng Hới, phòng khám đa khoa phường Đồng Sơn (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đồng Sơn	Thành phố Đồng Hới	0,18	-	-	-	0,18
2.1.6.37	Đầu giá các lô đất lê xen kê trong khu dân cư tại phường Đức Ninh Đông (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đức Ninh Đông	Thành phố Đồng Hới	0,31	0,06	-	-	0,25
2.1.6.38	Đầu giá các lô đất ở tại dãy 2, đường Lê Lợi, phường Đức Ninh Đông (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đức Ninh Đông	Thành phố Đồng Hới	0,11	-	-	-	0,11
2.1.6.39	Đầu giá dự án khu đất tạo quỹ đất khu dân cư phía Tây đường 36m (ODT 94, 95)	Phường Đức Ninh Đông	Thành phố Đồng Hới	0,05	-	-	-	0,05
2.1.6.40	Đầu giá lô đất thuộc HTKT Phía Tây sông Cầu Rào, phường Đức Ninh Đông (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đức Ninh Đông	Thành phố Đồng Hới	0,02	-	-	-	0,02
2.1.6.41	HTKT khu dân cư tại trung tâm hành chính phường Đức Ninh Đông (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đức Ninh Đông	Thành phố Đồng Hới	0,44	0,12	-	-	0,32
2.1.6.42	HTKT Khu dân cư ven sông Lê Kỳ, dọc theo tuyến đường 36m (phần còn lại) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đức Ninh Đông	Thành phố Đồng Hới	1,40	-	-	-	1,40
2.1.6.43	Khu dân cư Đông Nam đường Lê Lợi, phường Đức Ninh Đông (phần còn lại chưa GPMB) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đức Ninh Đông	Thành phố Đồng Hới	0,01	0,01	-	-	-
2.1.6.44	Khu nhà ở thương mại tại Trung tâm hành chính phường Đức Ninh Đông (GĐ2) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đức Ninh Đông	Thành phố Đồng Hới	0,80	0,76	-	-	0,04
2.1.6.45	Đầu giá các lô đất lê xen kê trong khu dân cư phường Hải Thành (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Hải Thành	Thành phố Đồng Hới	0,19	-	-	-	0,19
2.1.6.46	Đầu giá khu đất Cơ sở nhà đất đội thuế số 10, phường Hải Thành (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Hải Thành	Thành phố Đồng Hới	0,01	-	-	-	0,01
2.1.6.47	Khu đất ở Tổ dân phố 7 (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Hải Thành	Thành phố Đồng Hới	0,65	-	-	-	0,65
2.1.6.48	Đầu giá các lô đất lê xen kê trong khu dân cư tại phường Nam Lý (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	0,31	-	-	-	0,31
2.1.6.49	Đầu giá các lô đất thuộc Khu đất số 6 và 7.1 trong đồ án quy hoạch chi tiết tuyến đường dọc hai bên bờ sông Cầu Rào, phường Nam Lý (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	0,14	-	-	-	0,14
2.1.6.50	Đầu giá khu đất Đội thuế số 5, phường Nam Lý (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	0,04	-	-	-	0,04
2.1.6.51	Đầu giá thửa đất tại HTKT phía Tây sông Cầu Rào, phường Nam Lý	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	0,02	-	-	-	0,02
2.1.6.52	Dự án tạo quỹ đất khu dân cư phía Đông Nam đường Tạ Quang Bửu, phường Nam Lý (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	7,30	4,00	-	-	3,30
2.1.6.53	Dự án Tổ hợp thương mại dịch vụ và nhà ở Đồng Hới tại đường Hữu Nghị, thành phố Đồng Hới (Dự án Đồng Hới Complex)	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	5,82	1,99	-	-	3,83
2.1.6.54	HTKT đất ở khu vực hồ Nam Lý (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	0,68	-	-	-	0,68
2.1.6.55	Tạo quỹ đất cụm dân cư Tổ dân phố 3, phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	1,20	-	-	-	1,20

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó			
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Các loại đất khác
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(6)+(7)+(8)+(9)	(6)	(7)	(8)	(9)
2.1.6.56	Đấu giá các thửa đất ở tại HTKT khu đất ở nhà máy sục sản cũ phường Phú Hải	Phường Phú Hải	Thành phố Đồng Hới	0,21	-	-	-	0,21
2.1.6.57	Đấu giá lô đất tại TDP Phú Thương, phường Phú Hải (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Phú Hải	Thành phố Đồng Hới	0,02	-	-	-	0,02
2.1.6.58	HTKT khu đất ở TDP Diêm Hải, phường Phú Hải (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Phú Hải	Thành phố Đồng Hới	3,30	3,20	-	-	0,10
2.1.6.59	Khu đô thị mới Phú Hải (phần còn lại) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Phú Hải	Thành phố Đồng Hới	3,63	-	-	-	3,63
2.1.6.60	Khu đô thị Nam Cầu Dài (phần còn lại) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Phú Hải	Thành phố Đồng Hới	13,21	-	-	-	13,21
2.1.6.61	Khu đô thị phía Nam phường Phú Hải (thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa của Thủ tướng chính phủ)	Phường Phú Hải	Thành phố Đồng Hới	31,50	21,34	-	-	10,16
2.1.6.62	Khu nhà ở thương mại phía Đông sông Lệ Kỳ, phường Phú Hải (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Phú Hải	Thành phố Đồng Hới	2,80	2,80	-	-	-
<b>2.1.7</b>	<b>Đất xây dựng trụ sở cơ quan</b>			<b>1,92</b>	<b>0,16</b>	-	-	<b>1,76</b>
2.1.7.1	Mở rộng trụ sở UBND phường Đồng Phú (làm trụ sở BCH quân sự phường) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đồng Phú	Thành phố Đồng Hới	0,09	-	-	-	0,09
2.1.7.2	Nhà trực lực lượng dân quân thường trực phường Đức Ninh Đông (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đức Ninh Đông	Thành phố Đồng Hới	0,11	0,04	-	-	0,07
2.1.7.3	Trụ sở Chi cục thống kê thành phố Đồng Hới	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	0,18	0,12	-	-	0,06
2.1.7.4	Xây dựng kho vật chứng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	0,04	-	-	-	0,04
2.1.7.5	Mở rộng khuôn viên, GPMB trụ sở UBND xã Bảo Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,50	-	-	-	0,50
2.1.7.6	Trung tâm hành chính xã Quang Phú (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Quang Phú	Thành phố Đồng Hới	1,00	-	-	-	1,00
<b>2.1.8</b>	<b>Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp</b>			<b>0,01</b>	-	-	-	<b>0,01</b>
2.1.8.1	Xây dựng mới 70 điểm quan trắc tài nguyên nước dưới đất thuộc khu vực Bắc Trung Bộ (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	0,01	-	-	-	0,01
<b>2.2</b>	<b>Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất</b>			<b>82,47</b>	<b>4,13</b>	-	-	<b>78,34</b>
<b>2.2.1</b>	<b>Đất cụm công nghiệp</b>			<b>0,62</b>	-	-	-	<b>0,62</b>
2.2.1.1	Cho thuê đất tại Cụm công nghiệp Nghĩa Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Nghĩa Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,62	-	-	-	0,62
<b>2.2.2</b>	<b>Đất thương mại, dịch vụ</b>			<b>45,69</b>	<b>3,64</b>	-	-	<b>42,05</b>
2.2.2.1	Đấu giá đất để thực hiện dự án Kho hàng và cửa hàng VLXD, đồ gỗ tại phường Bắc Lý (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Lý	Thành phố Đồng Hới	0,45	-	-	-	0,45
2.2.2.2	Đấu giá đất để thực hiện dự án Trạm trung chuyển hàng hóa, kho bãi, dịch vụ lưu trữ ngắn ngày, nhà hàng ăn uống và gara ô tô tại Phường Bắc Lý (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Lý	Thành phố Đồng Hới	3,08	-	-	-	3,08
2.2.2.3	Đấu giá Lô DV, lô D3 (Khu dân cư phía Tây đường Hữu Nghị, phường Bắc Lý) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Lý	Thành phố Đồng Hới	0,28	-	-	-	0,28
2.2.2.4	Đấu giá đất thương mại dịch vụ lô đất thuộc dự án Tạo quỹ đất khu dân cư phía Bắc đường Lê Lợi, phường Bắc Nghĩa (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Nghĩa	Thành phố Đồng Hới	1,20	-	-	-	1,20
2.2.2.5	Đấu giá đất thương mại dịch vụ lô đất có ký hiệu TM21, tại TDP 7 (Khu tổ hợp dịch vụ Đồng Phú) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đồng Phú	Thành phố Đồng Hới	0,11	-	-	-	0,11
2.2.2.6	Đấu giá khu tổ hợp dịch vụ Đồng Phú	Phường Đồng Phú	Thành phố Đồng Hới	1,20	-	-	-	1,20
2.2.2.7	Đấu giá đất thương mại dịch vụ thửa đất số 513 tờ bản đồ số 5, phường Đức Ninh Đông (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đức Ninh Đông	Thành phố Đồng Hới	0,40	-	-	-	0,40
2.2.2.8	Đấu giá đất thương mại dịch vụ thửa đất số 519, TĐĐ 05 phường Đức Ninh Đông	Phường Đức Ninh Đông	Thành phố Đồng Hới	0,60	-	-	-	0,60
2.2.2.9	Đấu giá Lô DV-TM1, DV-TM2, DV-TM3 (Khu dân cư phía Tây Bắc đường Lê Lợi, phường Đức Ninh Đông) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đức Ninh Đông	Thành phố Đồng Hới	0,62	-	-	-	0,62
2.2.2.10	Đấu giá Lô TMDV2 (Khu dân cư Ven sông Lệ Kỳ, dọc theo tuyến đường 36m, phường Đức Ninh Đông) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đức Ninh Đông	Thành phố Đồng Hới	0,15	-	-	-	0,15
2.2.2.11	Tổ hợp thương mại dịch vụ, văn phòng và căn hộ cho thuê tại khu dân cư phía Đông Nam đường Lê Lợi	Phường Đức Ninh Đông	Thành phố Đồng Hới	0,33	-	-	-	0,33
2.2.2.12	Trung tâm dịch vụ tổng hợp, văn phòng Quy hoạch - Kiến trúc của công ty CP A4 (Đã thu hồi đất) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đức Ninh Đông	Thành phố Đồng Hới	0,11	0,01	-	-	0,10
2.2.2.13	Đấu giá đất thực hiện dự án Blue Pearl Hotel (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Hải Thành	Thành phố Đồng Hới	0,07	-	-	-	0,07



STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó			
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Các loại đất khác
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(6)+(7)+(8)+(9)	(6)	(7)	(8)	(9)
2.2.2.14	Đầu giá lô đất có ký hiệu DLND 12, phường Hải Thành (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Hải Thành	Thành phố Đồng Hới	0,07	-	-	-	0,07
2.2.2.15	Thuê đất thương mại dịch vụ của các hộ gia đình, cá nhân tại phường Hải Thành (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Hải Thành	Thành phố Đồng Hới	0,40	-	-	-	0,40
2.2.2.16	Cửa hàng xăng dầu Nam Lý (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	0,01	0,01	-	-	-
2.2.2.17	Khu thể thao, vui chơi, giải trí và các công trình phụ trợ tại phường Nam Lý (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	0,64	-	-	-	0,64
2.2.2.18	Trạm kinh doanh xăng dầu kết hợp dịch vụ tổng hợp Minh Hà (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	0,71	-	-	-	0,71
2.2.2.19	Đất thương mại dịch vụ thuộc dự án Khu đô thị mới tại phường Phú Hải (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Phú Hải	Thành phố Đồng Hới	2,90	-	-	-	2,90
2.2.2.20	Đầu giá các thửa đất thương mại dịch vụ tại phường Phú Hải	Phường Phú Hải	Thành phố Đồng Hới	0,26	-	-	-	0,26
2.2.2.21	Đất thương mại dịch vụ tại xã Bảo Ninh (khu đất khách sạn Osaka) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,06	-	-	-	0,06
2.2.2.22	Đầu giá đất để thực hiện dự án Cửa hàng xăng dầu Bảo Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,47	-	-	-	0,47
2.2.2.23	Đầu giá đất khu đất thu hồi của Công ty Cổ phần Du lịch Hà Nội-Quảng Bình tại xã Bảo Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,65	-	-	-	0,65
2.2.2.24	Đầu giá đất thực hiện dự án Khách sạn, nghỉ dưỡng tại thôn Trung Bình, xã Bảo Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,26	-	-	-	0,26
2.2.2.25	Đầu giá đất thực hiện dự án Tổ hợp khách sạn, văn phòng và căn hộ cho thuê Green Diamond tại xã Bảo Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	1,36	-	-	-	1,36
2.2.2.26	Đầu giá thực hiện dự án Khu nhà hàng Bảo Ninh Beach Restaurant (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,91	-	-	-	0,91
2.2.2.27	Khách sạn Minh Anh Premier Boutique Hotel and Spa của Công ty TNHH Đầu tư tổng hợp Minh Anh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,49	-	-	-	0,49
2.2.2.28	Khu du lịch và dịch vụ Sun Rise Bảo Ninh	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	1,65	-	-	-	1,65
2.2.2.29	Khu resort, khách sạn nghỉ dưỡng ven biển tại xã Bảo Ninh của Công ty Cổ phần khoáng sản Hoàng Long (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	5,25	-	-	-	5,25
2.2.2.30	Trung tâm mua sắm, khách sạn, nhà hàng và dịch vụ tổng hợp ASIAN (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	1,12	-	-	-	1,12
2.2.2.31	Xây dựng khu hậu cần nghề cá tại thôn Cửa Phú, xã Bảo Ninh (Giai đoạn 1) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	5,64	-	-	-	5,64
2.2.2.32	Khu dịch vụ buôn bán, sửa chữa ô tô, xe máy đã qua sử dụng của Công ty TNHH Trường Phát Quảng Bình (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Đức Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,48	0,43	-	-	0,05
2.2.2.33	Trung tâm trưng bày và bảo hành, bảo trì xe ô tô tải, Bus Quảng Bình của Công ty CP Ô tô Trường Hải (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Đức Ninh	Thành phố Đồng Hới	3,10	2,90	-	-	0,20
2.2.2.34	Cửa hàng xăng dầu và dịch vụ tổng hợp Lộc Ninh	Xã Lộc Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,49	0,29	-	-	0,20
2.2.2.35	Khu vui chơi giải trí Thuận Phong Lake (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Nghĩa Ninh	Thành phố Đồng Hới	1,50	-	-	-	1,50
2.2.2.36	Đầu giá đất để thực hiện dự án Khách sạn Hoàng Linh Sơn (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Quang Phú	Thành phố Đồng Hới	0,35	-	-	-	0,35
2.2.2.37	Đầu giá đất để thực hiện dự án Khách sạn, biệt thự nghỉ dưỡng Diamond tại xã Quang Phú (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Quang Phú	Thành phố Đồng Hới	0,34	-	-	-	0,34
2.2.2.38	Đầu giá đất để thực hiện dự án Khu dịch vụ du lịch, nghỉ dưỡng tại thôn Bắc Phú, xã Quang Phú (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Quang Phú	Thành phố Đồng Hới	3,40	-	-	-	3,40
2.2.2.39	Đầu giá đất để thực hiện dự án Khu dịch vụ thương mại và thể thao, vui chơi giải trí Tân Phú Bắc, xã Quang Phú (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Quang Phú	Thành phố Đồng Hới	3,84	-	-	-	3,84
2.2.2.40	Đầu giá đất để thực hiện dự án Khu nghỉ dưỡng Quang Phú Luxury tại xã Quang Phú (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Quang Phú	Thành phố Đồng Hới	0,52	-	-	-	0,52
2.2.2.41	Đầu giá đất để thực hiện dự án Nhà hàng khách sạn nghỉ dưỡng Khang Hưng (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Quang Phú	Thành phố Đồng Hới	0,10	-	-	-	0,10

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó			
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Các loại đất khác
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(6)+(7)+(8)+(9)	(6)	(7)	(8)	(9)
2.2.2.42	Đấu giá thực hiện dự án Nhà hàng, khách sạn, nghỉ dưỡng tại xã Quang Phú, thành phố Đồng Hới (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Quang Phú	Thành phố Đồng Hới	0,12	-	-	-	0,12
<b>2.2.3</b>	<b>Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp</b>			<b>0,60</b>	-	-	-	<b>0,60</b>
2.2.3.1	Cơ sở sản xuất nội thất Phú Thịnh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Nghĩa	Thành phố Đồng Hới	0,60	-	-	-	0,60
<b>2.2.4</b>	<b>Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã</b>			<b>4,52</b>	<b>0,49</b>	-	-	<b>4,03</b>
<b>2.2.4.1</b>	<b>Đất xây dựng cơ sở y tế</b>			<b>1,52</b>	-	-	-	<b>1,52</b>
2.2.4.1.1	Đấu giá đất Khu đất thu hồi của Công ty TNHH Bệnh viện đa khoa Bình An	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	1,52	-	-	-	1,52
<b>2.2.4.2</b>	<b>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</b>			<b>0,49</b>	<b>0,49</b>	-	-	-
2.2.4.2.1	Trường mầm non Koharu (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Lộc Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,49	0,49	-	-	-
<b>2.2.4.3</b>	<b>Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao</b>			<b>2,51</b>	-	-	-	<b>2,51</b>
2.2.4.3.1	Sân Golf Bảo Ninh Trường Thịnh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	1,17	-	-	-	1,17
2.2.4.3.2	Khu thể thao đa năng Lakeside của Công ty TNHH đầu tư Xuất nhập khẩu Việt Đức (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Lộc Ninh	Thành phố Đồng Hới	1,08	-	-	-	1,08
2.2.4.3.3	Đấu giá đất để thực hiện dự án Khu liên hiệp thể thao giải trí Quang Phú (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Quang Phú	Thành phố Đồng Hới	0,26	-	-	-	0,26
<b>2.2.5</b>	<b>Đất ở tại nông thôn</b>			<b>16,65</b>	-	-	-	<b>16,65</b>
2.2.5.1	Chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp trong khu dân cư sang đất ở tại nông thôn (Có danh sách kèm theo)	Các xã: Bảo Ninh, Đức Ninh, Lộc Ninh, Nghĩa Ninh, Quang Phú, Thuận Đức	Thành phố Đồng Hới	3,26	-	-	-	3,26
2.2.5.2	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất vườn liền kề sang đất ở tại nông thôn	Các xã: Bảo Ninh, Đức Ninh, Lộc Ninh, Nghĩa Ninh, Quang Phú, Thuận Đức	Thành phố Đồng Hới	11,00	-	-	-	11,00
2.2.5.3	Rà soát các thửa đất nhỏ hẹp do nhà nước quản lý để giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất liền kề trên địa bàn thành phố Đồng Hới	Các xã: Bảo Ninh, Lộc Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,05	-	-	-	0,05
2.2.5.4	Giao đất không thông qua hình thức đấu giá cho các hộ gia đình tại xã Bảo Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,14	-	-	-	0,14
2.2.5.5	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp sang đất ở nông thôn 99 hộ tái định cư thôn Tân Phú, xã Quang Phú (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Quang Phú	Thành phố Đồng Hới	2,20	-	-	-	2,20
<b>2.2.6</b>	<b>Đất ở tại đô thị</b>			<b>14,39</b>	-	-	-	<b>14,39</b>
2.2.6.1	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất vườn liền kề sang đất ở đô thị	Các phường: Bắc Lý, Bắc Nghĩa, Đồng Hải, Đồng Phú, Đồng Sơn, Đức Ninh Đông, Hải Thành, Nam Lý, Phú Hải	Thành phố Đồng Hới	10,87	-	-	-	10,87
2.2.6.2	Chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp trong khu dân cư sang đất ở tại đô thị (Có danh sách kèm theo)	Các phường: Bắc Lý, Bắc Nghĩa, Đồng Phú, Đồng Sơn, Đức Ninh Đông, Hải Thành, Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	1,85	-	-	-	1,85
2.2.6.3	Rà soát các thửa đất nhỏ hẹp do nhà nước quản lý để giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất liền kề trên địa bàn thành phố Đồng Hới	Các phường: Bắc Lý, Đồng Phú, Đức Ninh Đông, Hải Thành, Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	0,09	-	-	-	0,09
2.2.6.4	Giao đất lẻ cho các hộ gia đình trong khu dân cư tại phường Bắc Lý (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Lý	Thành phố Đồng Hới	0,12	-	-	-	0,12
2.2.6.5	Khu tái định cư phục vụ công tác giải phóng mặt bằng dự án Đường và cầu vượt đường sắt trung tâm thành phố Đồng Hới	Phường Bắc Lý	Thành phố Đồng Hới	0,45	-	-	-	0,45
2.2.6.6	Bổ trí đất tái định cư cho Dự án Khu dân cư ven sông Lê Kỳ dọc theo tuyến đường 36m, phường Đức Ninh Đông	Phường Đức Ninh Đông	Thành phố Đồng Hới	0,69	-	-	-	0,69
2.2.6.7	Đấu giá đất các lô đất thuộc Khu dân cư phía Đông Nam đường Lê Lợi, phường Đức Ninh Đông	Phường Đức Ninh Đông	Thành phố Đồng Hới	0,14	-	-	-	0,14
2.2.6.8	Giao đất không thông qua hình thức đấu giá hộ gia đình cá nhân tại phường Hải Thành (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Hải Thành	Thành phố Đồng Hới	0,01	-	-	-	0,01
2.2.6.9	Giao đất làm nhà ở cho các hộ gia đình, cá nhân khu vực 792, khu vực 484, khu vực 218 và các hộ gia đình khác tại phường Nam Lý (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Nam Lý	Thành phố Đồng Hới	0,14	-	-	-	0,14
2.2.6.10	Giao đất không thông qua hình thức đấu giá phường Phú Hải (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Phú Hải	Thành phố Đồng Hới	0,03	-	-	-	0,03
<b>2.3</b>	<b>Các khu vực sử dụng đất khác</b>			<b>5,24</b>	-	-	-	<b>5,24</b>

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó			
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Các loại đất khác
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(6)+(7)+(8)+(9)	(6)	(7)	(8)	(9)
2.3.1	<b>Đất trồng cây lâu năm</b>			0,15	-	-	-	0,15
2.3.1.1	Giao đất để thực hiện bố trí tái định cư Dự án phát triển môi trường, hạ tầng đô thị để ứng phó với biến đổi khí hậu TP Đồng Hới	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,15	-	-	-	0,15
2.3.2	<b>Đất cụm công nghiệp</b>			3,21	-	-	-	3,21
2.3.2.1	Cho thuê đất tại Cụm công nghiệp Bắc Nghĩa (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Bắc Nghĩa	Thành phố Đồng Hới	0,37	-	-	-	0,37
2.3.2.2	Cho thuê đất tại Cụm công nghiệp Phú Hải (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Phú Hải	Thành phố Đồng Hới	0,14	-	-	-	0,14
2.3.2.3	Cho thuê đất tại cụm tiểu thủ công nghiệp Lộc Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Lộc Ninh	Thành phố Đồng Hới	2,07	-	-	-	2,07
2.3.2.4	Cho thuê đất tại Cụm công nghiệp Quang Phú (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Quang Phú	Thành phố Đồng Hới	0,05	-	-	-	0,05
2.3.2.5	Cho thuê đất tại Cụm công nghiệp Thuận Đức (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Thuận Đức	Thành phố Đồng Hới	0,58	-	-	-	0,58
2.3.3	<b>Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm</b>			0,31	-	-	-	0,31
2.3.3.1	Giao đất sản xuất vật liệu xây dựng làm đồ gốm thừa đất số 17, tờ bản đồ số 12 xã Thuận Đức (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Thuận Đức	Thành phố Đồng Hới	0,31	-	-	-	0,31
2.3.4	<b>Đất ở tại nông thôn</b>			0,59	-	-	-	0,59
2.3.4.1	Giao đất để thực hiện bố trí tái định cư Dự án phát triển môi trường, hạ tầng đô thị để ứng phó với biến đổi khí hậu TP Đồng Hới	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,42	-	-	-	0,42
2.3.4.2	Giao đất tái định cư dự án xây dựng cầu Nhật Lệ 2 tại xã Bảo Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Bảo Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,03	-	-	-	0,03
2.3.4.3	Giao đất không thông qua hình thức đấu giá xã Đức Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Đức Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,01	-	-	-	0,01
2.3.4.4	Giao đất hộ gia đình cá nhân xã Lộc Ninh (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Lộc Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,04	-	-	-	0,04
2.3.4.5	Giao đất làm nhà ở cho các hộ gia đình, cá nhân Công ty Công trình Giao thông I (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Xã Lộc Ninh	Thành phố Đồng Hới	0,09	-	-	-	0,09
2.3.5	<b>Đất ở tại đô thị</b>			0,98	-	-	-	0,98
2.3.5.1	Giao đất đồng khẩu dự án khu nhà ở thương mại phía Bắc đường Trần Quang Khải phường Đồng Phú (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đồng Phú	Thành phố Đồng Hới	0,02	-	-	-	0,02
2.3.5.2	Giao đất làm nhà ở không thông qua đấu giá tại phường Đồng Sơn (15 hộ gia đình, cá nhân khu đất thu hồi Công ty Lâm công nghiệp Long Đại và các hộ gia đình khác tại phường Đồng Sơn) (Chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022)	Phường Đồng Sơn	Thành phố Đồng Hới	0,96	-	-	-	0,96
<b>TỔNG CỘNG:</b>				<b>1.032,59</b>	<b>181,25</b>	<b>32,71</b>	<b>-</b>	<b>818,63</b>

